

Informacja o stanie mienia Miasta i Gminy Krzywiń wykazana na dzień 31 grudnia 2016 r.

Dane ogólne

Liczba ludności (meldunek stały)	10 015 osoby
Wsi sołeckich	23 i miasto

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (w zł)

	rozdział i paragraf	Plan na 2016 r	wykonanie 2016 r
Razem		475 069	490 813,36
- wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	70005 paragraf 0550	15 509	15 893,73
- wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	02001 paragraf 0750	4 535	4 534,88
- wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	70005 paragraf 0750	232 360	247 719,50
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	70005 paragraf 0760	5 269	5 268,46
- wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania nieruchomości	70005 paragraf 0770	214 835	214 835,82
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	75023 paragraf 0870	2 561	2 560,97

Grunty komunalne

	Wartość	Ilość (ha)
Stan na 01.01.2016	21 869 704,11	556,0627
Stan na 31.12.2016	21 865 274,33	554,8738
zmiana w stosunku do stanu początkowego	-4 429,78	-1,1889

W okresie od 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 nastąpiły następujące zmiany:

Nabyto następujące nieruchomości:

Miejscowość	Nr działki	/ha/	/zł/
Krzywiń	674/4	0,0018	2 000,00
Razem		0,0018	2 000,00

Zbyto następujące nieruchomości:

Miejscowość	Nr działki	/ha/	/zł/
Krzywiń	1184/2	0,1391	751,14
Mościszki	107/2	0,729	3 936,60
Krzywiń	1184/9	0,1806	975,24
Krzywiń	1184/10, 1186/1	0,142	766,80
Razem		1,1907	6 429,78

W skład wartości gruntów wchodzi	ha	wartość
drogi	289,1076	14 384 131,12
jeziora	29,9405	898 299,00
las	25,5489	1 277 445,00
nieużytki	13,3795	26 759,00
pastwiska	2,2589	15 478,56
rola	118,2784	776 548,30

rowy	0,6487	3 502,98
tereny zielone	11,4419	73 186,56
użytki kopalne	0,6100	1 220,00
wody płynące	0,0872	2 616,00
zabudowa	1,7489	86 596,54
zabudowana	42,7249	4 213 539,79
łąka	19,0984	105 951,48
Łącznie:	554,8738	21 865 274,33

Wartość majątku trwałego wg. cen ewidencyjnych na dzień 31.12 2016 roku - 34 629 543,87

Podział wg KST		wartość	tytuł posiadania
Budynki i lokale		8 566 030,41 zł	
w tym:			
mieszkalne	11	787 414,00	własność
gospodarcze	11	90 997,11	własność
administracyjne	2	165 400,00	własność
światlice:	23	2 769 218,85	własność
pozostałe	27	4 753 000,45	własność
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		24 713 667,21	
w tym:			
drogi	58	13 302 989,64	własność
kanalizacja	4	2 164 938,96	własność - w tym 2 o wartości 1.875.965,56 oddane w użytkowanie
lampy hybrydowe	32	495 674,00	własność
oczyszczalnia ścieków	3	1 072 728,92	własność - oddane w użytkowanie
parkingi	10	456 512,09	własność
chodniki	4	224 085,56	własność
ścieżki rowerowe	2	460 439,34	własność
pozostałe		6 536 298,70	własność
Kotły i maszyny energetyczne		21 306,40	
kotły stalowe	2		własność
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania		502 229,98	
drukarki, komputery, serwery			własność
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty		60 008,28	
kosiarka rotacyjna łańcuchowa, kosiarka traktor			własność
Urządzenia techniczne		144 106,00	
centrala		5 856,00	własność
radio motorola OSP		7 800,00	własność
radiotelefony OSP Krzywiń		10 732,00	własność
ładowacz Referat Służb Technicznych		1 836,00	własność
monitoring budynek Cichowo		7 213,95	własność
sprzęt nagłośnieniowy		5 667,00	własność
zestaw multimedialny		19 497,96	własność
projektor		5 166,00	własność
telewizor LED SONY 60" KDL-60W855		7 500,00	własność
urządzenia klimatyzacyjne		72 837,09	własność
Środki transportu		603 584,85	
samochody OSP	7	307 229,50	własność
BUS	1	38 100,00	własność
Renault Trafic	1	115 730,00	własność
pozostałe	12	142 525,35	własność
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie		18 610,74	
faks, kserokopiarki			własność

Stan mienia bez gruntów

Stan na 01.01.2016	30 963 016,41
Stan na 31.12.2016	34 629 543,87

zmiana w stosunku do stanu początkowego 3 666 527,46

W okresie od 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku w majątku trwałym nastąpiły następujące zmiany:

Zakupiono lub oddano do użytku :

	wartość	dokument źródłowy
Modernizacja sali budynku Domu Strażaka w Krzywiniu	950 033,88	OT 28/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Wiata przystankowa Zbęchy Pole	5 584,00	OT 38/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Wiata przystankowa w Krzywiniu przy ul. Gen. Chłapowskiego	4 410,17	OT 42/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Przebudowa lokalu mieszkalnego w Gierłachowie	9 259,75	OT 46/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Sieć wodociągowa z przyłączami w miejscowości Teklimyśl	172 142,58	OT 11/2016 31.05.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.05.2016 r.
Sieć wodociągowa w miejscowości Bielewo	22 439,52	OT 12/2016 31.05.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.05.2016 r.
Modernizacja drogi gminnej nr 583023P Czwerona Wieś-Kuszkowo-Jurkowo	583 901,89	OT 25/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Strefa rekreacji i wypoczynku w Gierłachowie	55 162,88	OT 26/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Rozbudowa boiska do piłki nożnej w Krzywiniu	77 485,06	OT 27/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Droga na Os. Młodych w Krzywiniu Nr 2	180 482,33	OT 29/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Droga na Os. Młodych w Krzywiniu Nr 1 przy ul. Gen. Chłapowskiego	249 308,96	OT 30/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Ścieżka pieszo-rowerowa w Krzywiniu	338 234,75	OT 31/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Infrastruktura rekreacyjna i turystyczna na szlaku św. Jakuba w Rąbinu	61 227,46	OT 32/2016 27.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 27.12.2016 r.
Droga Jurkowo-Stary Dębiec	20 053,00	OT 33/2016 29.12.2016 r
Droga Mościszki-Cichowo	7 989,00	OT 34/2016 29.12.2016 r
Droga w Łuszkowie	7 833,00	OT 35/2016 29.12.2016 r Akt notarialny Repertorium A nr 4270/2016
Parking w Bieżyniu przy Ośrodku Zdrowia	38 404,05	OT 37/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Budowa chodnika w Cichowie	10 691,19	OT 39/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Plac zabaw w Żelaźnie	8 950,00	OT 41/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Plac zabaw w Krzywiniu przy ul. Mostowej	10 517,50	OT 43/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Plac zabaw w Nowym Dworze	35 000,00	OT 44/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Plac zabaw w Kopaszewie	4 500,00	OT 45/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Parking w Bielewie przy cmentarzu	35 590,05	OT 47/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Rozbudowa Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Jerce	12 000,00	OT 48/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.

Ogrodzenie placu zabaw w Zbęczach - modernizacja	7 500,00	OT 49/2016 29.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 29.12.2016 r.
Oświetlenie uliczne Mościszki-Cichowo	52 846,95	OT 50/2016 30.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 30.12.2016 r.
Oświetlenie uliczne Boża Wola	15 744,00	OT 51/2016 30.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 30.12.2016 r.
Oświetlenie uliczne Mościszki	75 811,05	OT 52/2016 30.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 30.12.2016 r.
Zjazd z drogi woj. Nr 432	38 042,27	OT 53/2016 30.12.2016 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 30.12.2016 r.
Zrekultywowane składowisko odpadów Czerwona Wieś	482 127,70	OT 4/FS/2016 31.12.2016
Notebook Asus ZenBook UX305	6 180,00	OT 2/2016 10.03.2016 r.
Notebook Asus ZenBook UX305	6 180,00	OT 3/2016 10.03.2016 r.
Notebook Asus PU551	3 918,34	OT 4/2016 10.03.2016 r.
Szafa chłodnicza	4 891,18	OT 7/2016 01.04.2016 r.
Notebook Asus PU551JA	4 090,00	OT 13/2016 21.06.2016 r.
Notebook Asus PU551JA	4 090,00	OT 14/2016 21.06.2016 r.
Zestaw komputerowy Act i3/SSD120/4GB	4 220,00	OT 15/2016 17.08.2016 r.
Notebook Asus K501UX	6 446,05	OT 17/2016 09.09.2016 r.
Zestaw komputerowy Act i3/SSD240/4GB	4 800,00	OT 36/2016 27.12.2016 r.
patelnia elektryczna	5 000,00	OT 1/2016 22.01.2016 r
zmywarka	4 962,11	OT 6/2016 31.03.2016 r
urządzenia klimatyzacyjne	38 985,09	OT 10/2016 29.04.2016 r.
ekspres do kawy JURA Z6 ALU	11 645,70	OT 8/2016 19.04.2016 r.
Samochód Volkswagen Transporter	24 846,00	OT 9/2016 28.04.2016 r.
RAZEM:	3 703 527,46	

Zbyto następujące środki trwałe:

Samochód FIAT STILO	37 000,00
RAZEM:	37 000,00

Jednostki organizacyjne Gminy Krzywiń

Mienie jednostek organizacyjnych gminy:	na dzień 01.01.2016	na dzień 31.12.2016	zmiana	przyczyna
	14 556 470,49	14 767 360,65	210 890,16	
Zespół Szkół w Krzywiniu	8 450 878,91	8 450 878,91	-	
Zespół Szkół w Jerce	2 454 970,19	2 454 970,19	-	
Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Lubiniu	1 906 043,51	2 107 553,67	201 510,16	zwiększenie o 181.526,15 (adaptacja i przebudowa pomieszczeń ZSiPO Lubień na przedszkole I oddziałowe), 19.984,01 zł (plac zabaw w Lubiniu)
Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Bieżyniu	839 254,11	839 254,11	-	
Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krzywiniu	905 323,77	914 703,77	9 380,00	zwiększenie o 9.380,00 zł (zakup 2 zestawów komputerowych)

Środki trwałe w budowie jednostek organizacyjnych

Na środki trwałe w budowie składają się:	78 978,35
Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Krzywiniu	40 590,00
Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Lubiniu - budowa urządzeń	2 700,00
Siłownia i sala do zajęć korekcyjnych przy Zespole Szkół w Lubiniu	35 688,35

Wartości niematerialne i prawne

Łączna kwota wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2016 wyniosła 191.277,07 zł. W okresie 01.01.2016-31.12.2016 dokonano zakupu licencji na kwotę 21.814,74 zł na programy: System REJ+ , Corel Draw XB GS, Kadry OPTIVUM, Płace OPTIVUM, Plan lekcji + dyżury firmy "LIBRUS" oraz dokonano oceny przydatności programów: Eset NOD 32Secur, System Kadry+, System Płace+, Office Basic w wyniku, której wyksięgowano jego wartość na kwotę 2.256,00 zł

Środki trwale w budowie

Stan na 01.01.2016	680 852,48
Stan na 31.12.2016	765 018,55
zmiana w stosunku do stanu początkowego	84 166,07

Na środki trwale w budowie składają się:	765 018,55
Oczyszczalnia ścieków Krzywiń	222 772,50
Droga dojazdowa do oczyszczalni w Krzywiniu projekt	7 000,00
Wodociąg Mościszki	9 200,00
Kanalizacja deszczowa Jerka os. Brzozowiec	20 000,00
Ścieżki rowerowe projekty Krzywiń-Jerka, Krzywiń-Lubiń, Krzywiń-Czerwona Wieś	63 885,49
Budowa drogi - Stary Dębiec	29 225,00
Droga w Łagowie	7 170,90
Utwardzenie drogi Kopaszewo	11 500,00
Budowa drogi Krzywiń ul. Ogrodowa	7 000,00
Budowa drogi Nowy Dwór (wieś)	5 999,99
Przebudowa drogi gminnej Mościszki-Dalewo	26 150,00
Przebudowa drogi gminnej nr 583034P Zbęchy Pole-Bieżyń w ramach PROW na lata 2014-2020	12 300,00
Droga w Jurkowie	17 220,00
Droga w Zglińcu	7 380,00
Rewitalizacja plaży głównej w Cichowie - budowa pomostu wraz z infrastrukturą turystyczną	6 000,00
Nowe centrum Świńca - miejsce rekreacji, zabawy i wypoczynku	47 250,72
Kompleksowa modernizacja energetyczna Zespołu Szkół w Krzywiniu	29 018,20
Maluchy rosna - budowa i rozwój infrastruktury przedszkolnej na terenie Gminy Krzywiń w obwodzie szkolnym miejscowości Jerka	85 209,79
Przebudowa i adaptacja budynku z przeznaczeniem na siedzibę MOPS	100 931,97
Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w Bielewie wraz z zagospodarowaniem terenu	9 963,00
Centrum Integracji i Aktywizacji Lokalnej Łuszkowa	12 000,00
Modernizacja świetlicy Rogaczewo Wielkie	19 840,99
Rogaczewo Małe - Miejsce integracji i sportu	8 000,00

Finansowy majątek trwały

Gmina posiada 2.136 udziałów w kapitale spółki prawa handlowego w łącznej kwocie 1.762.200 zł - Miejski Zakład Oczyszczania Spółka z o.o. z siedzibą w Lesznie.

Gmina posiada 23 udziały w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. zo.o. z siedzibą w Gostyniu na łączną kwotę 50.000 zł.

Inne

Gmina nie posiada mienia wniesionego do spółek prawa handlowego.

Gmina posiada zabezpieczenie należności podatkowych poprzez wpis do hipoteki przymusowej na kwotę 2.899,10 zł (2 osoby fizyczne).

Gmina nie prowadzi przedszkoli przy szkołach podstawowych.

Gmina na dzień 31.12.2016 roku nie jest obciążona zobowiązaniami z tyt. kredytów i pożyczek.

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak