

Informacja o stanie mienia Miasta i Gminy Krzywiń wykazana na dzień 31 grudnia 2014 r.

Dane ogólne

Liczba ludności (meldunek stały)
Wsi sołeckich

10 025 osób
23 i miasto

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (w zł)

	rozdział i paragraf	Plan na 2014 r	wykonanie 2014 r
Razem		762 304	784 285,93
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	70005 paragraf 0470	16 000	15 497,24
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	02001 paragraf 0750	4 900	4 852,04
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	70005 paragraf 0750	211 000	228 920,91
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	70005 paragraf 0760	5 269	5 268,46
- wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania nieruchomości	70005 paragraf 0770	525 135	525 134,28
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	80101 paragraf 0870	0	708,50

Grunty komunalne

	Wartość	Ilość (ha)
Stan na 01.01.2014	21 828 821,41	560,3711
Stan na 31.12.2014	21 872 875,29	558,7225
zmiana w stosunku do stanu początkowego	44 053,88	-1,6486

W okresie od 1 stycznia 2014 do 31 grudnia 2014 nastąpiły następujące zmiany:

Nabyto następujące nieruchomości:

Miejscowość	Nr działki	/ha/	/zł/
Lubiń	61/2	0,0748	9 500,00
Rogaczewo Wielkie	32/10	0,1111	22 220,00
Lubiń	62/2	0,1800	18 000,00
Luszkowo	189/2	0,0042	18 438,88
Razem		0,3701	68 158,88

Zbyto następujące nieruchomości:

Miejscowość	Nr działki	/ha/	/zł/
Krzywiń	1078	0,0855	171,00
Bielewo	717/2	1,7244	9 343,00
Jerka	1211/3	0,1985	13 518,00
Jerka	483/1	0,0103	1 073,00
Razem		2,0187	24 105,00

W skład wartości gruntów wchodzi	ha	wartość
drogi	289,0651	14 368 899,52
jeziora	29,9405	898 299,00
las	25,5489	1 277 445,00
nieużytki	13,3795	26 759,00
pastwiska	2,2589	15 478,56
rola	121,4297	719 955,26
rowy	0,6487	3 502,98
tereny zielone	11,4419	73 186,56
użytki kopalne	0,6100	1 220,00
wody płynące	0,0872	2 616,00
zabudowa	1,7489	86 596,54
zabudowana	42,5223	4 190 790,81
droga	0,0425	15 231,60
rola	0,4589	44 954,00
zabudowana	0,4411	41 988,98
łąka	19,0984	105 951,48
Łącznie:	558,7225	21 872 875,29

Wartość majątku trwałego wg. cen ewidencyjnych na dzień 31.12 2014 roku - 28 884 760,09

Podział wg KST		wartość	tytuł posiadania
Budynki i lokale		7 419 104,43 zł	
w tym:			
mieszkalne	11	786 734,41	własność
gospodarcze	11	96 281,34	własność
administracyjne	2	165 400,00	własność
świetlice:	22	2 493 683,91	własność
pozostałe	25	3 877 004,77	własność
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		20 299 912,55	
w tym:			
drogi	50	11 131 603,62	własność
kanalizacja	4	2 164 938,96	własność - w tym 2 o wartości 1.875.965,56 oddane w użytkowanie
lampy hybrydowe	32	495 674,00	własność
oczyszczalnia ścieków	3	1 072 728,92	własność - oddane w użytkowanie
parkingi	8	382 517,99	własność
chodniki	3	213 394,37	własność
pozostałe		4 839 054,69	własność
Kotły i maszyny energetyczne		21 306,40	
kotły stalowe	2		własność
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania		411 704,91	
drukarki, komputery, serwery			własność
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty		46 259,00	
kosiarka rotacyjna łańcuchowa, kosiarka traktor			własność
Urządzenia techniczne		63 768,91	
centrala		5 856,00	własność
radio motorola OSP		7 800,00	własność
radiotelefony OSP Krzywiń		10 732,00	własność
ładowacz Referat Służb Technicznych		1 836,00	własność
monitoring budynek Cichowo		7 213,95	własność
sprzęt nagłośnieniowy		5 667,00	własność
zestaw multimedialny		19 497,96	własność
projektor		5 166,00	własność
Środki transportu		615 738,85	
samochody OSP	7	307 229,50	własność
fiat Stilo UMIG	1	37 000,00	własność
BUS	1	38 100,00	własność
Renault Trafic	1	115 730,00	własność
pozostałe	11	117 679,35	własność
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie		6 965,04	
faks, kserokopiarki			własność

Stan mienia bez gruntów**Wartość**

Stan na 01.01.2014

27 771 030,76

Stan na 31.12.2014

28 884 760,09

zmiana w stosunku do stanu początkowego

1 113 729,33**W okresie od 01.01.2014 roku do 31.12.2014 roku w majątku trwałym nastąpiły następujące zmiany:****Zakupiono lub oddano do użytku :**

	wartość	dokument źródłowy
Świetlica Wiejska - Rogaczewo Wielkie	29 655,26	OT /2014 30.10.2014
Wiaty przystankowe - rynek Krzywiń	26 076,00	OT 10a/2014 17.11.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 17.11.2014 r.
Wiaty przystankowe - Świniec	3 872,04	OT 30/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Wiaty przystankowe - Kopaszewo	3 872,04	OT 31/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Wiaty przystankowe - Zbęchy Pole	3 872,04	OT 32/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Wiaty przystankowe - Rąbiń	5 089,74	OT 33/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Rozbudowa świetlicy wiejskiej Czerwona Wieś	29 271,00	OT 35/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Droga na działce nr 519 w Lubiniu	58 000,00	OT 1/2014 10.04.2014 r
Rów drogowy - Kopaszewo	46 061,74	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 21.07.2014 r.
Miejsce odpoczynku i rekreacji - Lubiń	47 991,82	OT 9/2014 17.11.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 17.11.2014 r.
Chodniki wokół rynku w Krzywiń	127 201,20	OT 10/2014 17.11.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 17.11.2014 r.
Plac piknikowy w Bielewie	24 180,09	OT 27/2014 30.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 30.12.2014 r.
Scena z zapleczem rekreacyjnym	19 997,20	OT 28/2014 30.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 30.12.2014 r.
Oświetlenie drogi Zbęchy Pole	26 445,00	OT 29/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Droga gminna Bielewo	53 134,06	OT 38/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Nawierzchnia placu przed świetlicą w Jerce	31 877,21	OT 36/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Ogrodzenie placu zabaw w Zbęczach	7 000,00	OT 37/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.

Droga gminna Gierlachowo	470 932,36	OT 39/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Rów drogowy - Wieszkowo	26 918,04	OT 44/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Plac zabaw - Cichowo	15 700,00	OT 43/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Rogaczewo Wielkie	5 282,60	OT 45/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Rogaczewo Wielkie	7 197,96	OT 49/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Rogaczewo Wielkie	4 798,72	OT 51/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Rogaczewo Małe	9 217,03	OT 46/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Bieżyń	10 722,85	OT 47/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Zbęchy Pole	6 300,00	OT 48/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Zgliniec	6 106,21	OT 50/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Rąbiń	15 000,00	OT 52/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Bielewo	5 598,84	OT 53/2014 31.12.2014
Plac zabaw - Jurkowo	17 799,00	OT 54/2014 31.12.2014
Przebudowa przepustu na ciek w wodnym - Struga Łagowska	128 906,50	OT 55/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Plac zabaw w Luskowie	27 362,91	OT 56/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Chodniki w Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Luskowie	21 815,19	OT 57/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Odwodnienie drogi gminnej w Rąbinu	11 000,00	OT 58/2014 31.12.2014 r Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2014 r.
Kocioł stalowy	14 676,40	OT 34/2014 31.12.2014 r.
Kocioł stalowy	6 630,00	OT 40/2014 31.12.2014 r.
Zestaw komputerowy Act i3/SSD120/3GB	3 499,00	OT 2/2014 29.05.2014 r.
Drukarka HP M1536DNF	1 195,00	OT 4/2014 06.08.2014 r.
Notebook Dell 5547	3 499,00	OT 6/2014 24.09.2014 r.
Zestaw komputerowy Act i3/SSD120/3GB	3 499,00	OT 26/2014 08.12.2014 r.
Notebook Dell 3542	51 000,00	OT 11/2014-25/2014 08.12.2014 r.
projektor	5 166,00	OT 5//2014 08.08.2014 r
RAZEM:	1 423 419,05	

Zbyto następujące środki trwałe:

Budynek - Ośrodek Zdrowia	300 000,00
Garaż w Jerce przy ul. Kościańskiej 1	9 689,72
RAZEM:	309 689,72

Jednostki organizacyjne Gminy Krzywiń

Mienie jednostek organizacyjnych gminy:	na dzień 01.01.2014	na dzień 31.12.2014	zmiana	przyczyna
	14 305 841,52	14 441 513,72	135 672,20	
Zespół Szkół w Krzywiniu	2 027 062,25	2 027 062,25	-	
Zespół Szkół w Jerce	2 372 897,04	2 383 412,04	10 515,00	zwiększenie o 4.980,00 zł (komputer do księgowości), 5.535,00 (wymiana drzwi w budynku gimnazjum)
Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Lubiniu	1 710 309,02	1 729 654,02	19 345,00	zwiększenie o 17.345,00 (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w schronisku)
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Krzywiniu	6 207 285,73	6 207 285,73	-	
Szkoła Podstawowa w Bieżyniu	614 145,83	693 764,59	79 618,76	zwiększenie o 79.618,76 zł (rampy dla niepełnosprawnych przy

Przedszkole Samorządowe w Krzywiniu	363 154,84	396 038,89	32 884,05	zwiększenie o 27.964,05 zł (instalacja oddymniająca przedszkole Krzywiń), 2.460,00 zł (zamontowanie drzwi ognioodpornych przedszkole Krzywiń), 2.460,00 zł (zamontowanie drzwi ognioodpornych przedszkole Jerka)
Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krzywiniu	913 534,39	906 843,78	-	zmniejszenie o 6.690,61 zł (likwidacja zespołów komputerowych i drukarki)
Schronisko Łagowo	97 452,42	97 452,42	-	

Środki trwałe w budowie jednostek organizacyjnych

Na środki trwałe w budowie składają się:	78 978,35
Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Krzywiniu	40 590,00
Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Lubiniu - budowa urządzeń sportowych	2 700,00
Siłownia i sala do zajęć korekcyjnych przy Zespole Szkół w Lubiniu	35 688,35

Wartości niematerialne i prawne

Łączna kwota wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2014 wyniosła 168 485,70 zł. W okresie 01.01.2014-31.12.2014 dokonano zakupu licencji na kwotę 14.831,28 zł na programy: Wyposażenie, Świadectwa plus Arkusz Ocen plus Ocenianie Opisowe, MS Windows 8 Professional, ESET Security, MS Windows 7 Home, MS Office 2007 oraz dokonano oceny przydatności programów: Inwentarz, Basic Edition, ESET NOD32, AMBA LEX, Kadry, Statystyka szkolna, Przelewy, Windows XP Home, Bezpieczna szkoła, Matematyka, Antivirus w wyniku, której wyksięgowano jego wartość na kwotę 8.547,48 zł

Środki trwałe w budowie

Stan na 01.01.2014	459 664,49
Stan na 31.12.2014	802 463,31

zmiana w stosunku do stanu początkowego 342 798,82

Na środki trwałe w budowie składają się:	802 463,31
Oczyszczalnia ścieków Krzywiń	73 221,78
Ściezka rowerowa Bielewo	9 717,00
Ściezki rowerowe projekty Krzywiń-Jerka, Krzywiń-Lubiń, Krzywiń-czerwona Wieś	62 040,49
Droga dojazdowa do oczyszczalni w Krzywiniu projekt	7 000,00
Droga Jerka ul. Polna	11 000,00
Droga Osiedle Młodych Krzywiń	219 650,33
Budowa drogi - Stary Dębiec	29 225,00
Ściezki rowerowe Jerka-Krzywiń	1 845,00
Budowa boiska sportowego w Krzywiniu (ul. Strzelecka)	220 198,08
Kanalizacja deszczowa Jerka os. Brzozowiec	20 000,00
Projekt techniczny wodociąg Teklimyśl	24 455,00
Utwardzenie drogi Kopaszewo	11 500,00
Budowa drogi Krzywiń ul. Ogrodowa	7 000,00
Budowa drogi Nowy Dwór (wieś)	5 999,99
Przebudowa drogi gminnej Mościszki-Dalewo	20 000,00
Modernizacja sali Domu Strażaka	12 300,00
Modernizacja dachu na budynku biblioteki w Jerce	205,00
Modernizacja świetlicy Jurkowo	7 623,00
Modernizacja dachu Łagowo	21 555,00
Modernizacja dachu Mościszki	13 975,00
Modernizacja świetlicy Rogaczewo Wielkie	10 455,00
Rozbudowa świetlicy Teklimyśl	13 497,64

Finansowy majątek trwały

Gmina posiada 1 akcję w Regionalnej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości S.A. w Lesznie o wartości 1.000 zł.

Gmina posiada 2.136 udziałów w kapitale spółki prawa handlowego w łącznej kwocie 1.762.200 zł - Miejski Zakład Oczyszczania Spółka z o.o. z siedzibą w Lesznie.

Gmina posiada 20 udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. zo.o. z siedzibą w Gostyniu na łączną kwotę 20.000 zł.

Inne

Gmina nie posiada mienia wniesionego do spółek prawa handlowego.

Gmina posiada zobowiązania warunkowe na kwotę 365.216,45 zł – poręczenie za zobowiązania Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp. z o.o. z tyt. pożyczki inwestycyjnej zaciąganej w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację projektu nr 1 pn. „Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani” w ramach grupy projektów Nr 2004/PL/16/C/PE/035 pn. „Gospodarka odpadami i osadami ściekowymi w Lesznie i subregionie leszczyńskim”. Poręczenie obejmuje lata 2015-2023.

Gmina posiada zabezpieczenie należności podatkowych poprzez wpis do hipoteki przymusowej na kwotę 6.268,27 zł (3 osoby fizyczne).

Gmina nie prowadzi przedszkoli przy szkołach podstawowych.

Gmina na dzień 31.12.2014 roku obciążona jest następującymi zobowiązaniami z tyt. kredytów i pożyczek:

	/w zł/
- kredyt PKO BP - cel na finansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów	1 104 000,00
Razem	1 104 000,00

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak