

Informacja o stanie mienia Miasta i Gminy Krzywiń wykazana na dzień 31 grudnia 2011 r.

Dane ogólne

Liczba ludności (meldunek stały)
Wsi sołeckich

10.073 osób
23 i miasto

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (w zł)

	rozdział i paragraf	Plan na 2011 r	wykonanie 2011 r
Razem		937 900	395 527,48
- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste	70005 paragraf 0470	8 000	6 001,53
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	02001 paragraf 0750	4 000	2 843,17
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	70005 paragraf 0750	270 900	291 689,75
- wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania nieruchomości	70005 paragraf 0770	654 200	88 840,03
- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	01010 paragraf 0840	0	4 074,00
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	75023 paragraf 0870	800	1 410,00
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	80120 paragraf 0870	0	45,00
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	90095 paragraf 0870	0	624,00

Grunty komunalne

	Wartość	Ilość (ha)
Stan na 01.01.2011	21 980 416,17	563,3118
Stan na 31.12.2011	21 985 301,55	563,0476
zmiana w stosunku do stanu początkowego	4 885,38	-0,2642

W okresie od 1 stycznia 2011 do 31 grudnia 2011 nastąpiły następujące zmiany:

Nabyto następujące nieruchomości:

Miejscowość	Nr działki	/ha/	/zł/
Jerka	553/2	0,0019	1 788,90
Jerka	554/1	0,0500	34 706,48
Razem		0,0519	36 495,38

Zbyto następujące nieruchomości:

Miejscowość	Nr działki	/ha/	/zł/
Łuszkowo	285/7	0,1186	11 860,00
Łuszkowo	285/10	0,1165	11 650,00
Krzywiń	1201/25	0,0810	8 100,00
Razem		0,3161	31 610,00

W skład wartości gruntów wchodzi	ha	wartość
drogi	288,4592	14 354 731,52
jeziora	29,9405	898 299,00
las	25,5489	1 277 445,00

nieużytki	13,3795	26 759,00
pastwiska	2,2589	15 478,56
rola	124,0445	691 221,22
rowy	0,6487	3 502,98
tereny zielone	11,4419	73 185,56
użytki kopalne	0,6100	1 220,00
wody płynące	0,0872	2 616,00
zabudowa	1,7489	86 596,54
zabudowana	44,3085	4 343 258,11
droga	0,0425	15 231,60
rola	0,4589	44 954,00
zabudowana	0,4411	41 988,98
łąka	19,6284	108 813,48
Łącznie:	563,0476	21 985 301,55

Obiekty komunalne	95
- budynki komunalne	16 dzierżawa
- budynki komunalne	29 użytkowe
- świetlice	21 użytkowe
- budynki Urzędu Miasta i Gminy	3 użytkowe
- budynek obsługi kąpiel.Cichowo/ Krzywn	3 użytkowe
- budynek socjalny w Cichowie	1 użytkowe
- szalety miejskie Krzywiń/Zbęchy	2 użytkowe
- budynki szkolne	11 użytkowe
- budynki przedszkolne	7 użytkowe
- budynek biblioteki	1 użytkowe
- hala sportowa w Krzywiniu	1 użytkowe
- składowisko odpadów	1 użytkowe
- samochody jedn.OSP	8 użytkowe
- samochody Urząd	3 użytkowe
- samochód ŚDS w Krzywiniu	1 użytkowe
- oczyszczalnia ścieków w Jerce	1 oddane w użyczenie na 10 lat
- oczyszczalnia ścieków w Lubiniu	1 oddane w użyczenie na 10 lat
- kanalizacja sanitarna wLubiniu	1 oddane w użyczenie na 10 lat

Wartość majątku trwałego wg. cen ewidencyjnych na dzień 31.12 2011 roku - 25 563 086,77

Podział wg KST		wartość	tytuł posiadania
Budynki i lokale		8 308 649,79 zł	
w tym:			
mieszkalne	11	1 078 954,40	własność

gospodarcze	11	109 391,11	własność
administracyjne	3	301 056,07	własność
światlice:	21	2 464 412,91	własność
Bielewo		200 000,00	własność
Bieżyń		190 000,00	własność
Czerwona Wieś		80 000,00	własność
Gierłchowo		70 000,00	własność
Jerka		100 000,00	własność
Jerka		170 000,00	własność
Jurkowo		15 000,00	własność
Lubiń		150 000,00	własność
Łuszkowo		100 000,00	własność
Łagowo		100 000,00	własność
Mościszki		160 000,00	własność
Nowy Dwór		60 000,00	własność
Świniec		105 000,00	własność
Rogaczewo Wielkie		5 000,00	własność
Rąbiń		79 049,64	własność
Wieszkowo		30 000,00	własność
Zbęchy		50 000,00	własność
Zgliniec		30 000,00	własność
Zelazno		125 000,00	własność
Zbęchy Pole		109 063,20	własność
Jurkowo		536 300,07	własność
pozostałe	28	4 354 835,30	własność
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		16 239 546,46	
w tym:			
drogi		8 411 866,01	własność
kanalizacja		1 875 965,56	własność - oddane w użytkowanie
lampy hybrydowe	32	495 674,00	własność
oczyszczalnia ścieków	3	1 072 728,92	własność - oddane w użytkowanie
parkingi	5	280 751,45	własność
chodniki		86 193,17	własność
pozostałe	20	4 016 367,35	własność
Maszyny, urządzenia i aparty ogólnego stosowania		295 787,51	
drukarki, komputery, serwery			własność
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty		21 589,00	
kosiarka rotacyjna łańcuchowa, kosiarka traktor			własność
Urządzenia techniczne		50 196,65	
centrala		5 856,00	własność
radio motorola OSP		7 800,00	własność
radiotelefony OSP Krzywiń		10 732,00	własność
rozdzielnia prądu		11 091,70	własność
ładowacz Referat Służb Technicznych		1 836,00	własność
monitoring budynek Cichowo		7 213,95	własność
sprzęt nagłośnieniowy		5 667,00	własność
Środki transportu		629 186,52	
samochody OSP	8	320 677,17	własność
fiat Stilo UMIG	1	37 000,00	własność
BUS	1	38 100,00	własność
Renault Trfic	1	115 730,00	własność
pozostałe	11	117 679,35	własność
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie		18 130,84	
faks, kserokopiarki			własność

Stan mienia bez gruntów	Wartość
Stan na 01.01.2011	21 219 878,53
Stan na 31.12.2011	25 563 086,77

zmiana w stosunku do stanu początkowego 4 343 208,24

W okresie od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku w majątku trwałym nastąpiły następujące zmiany:

Zakupiono lub oddano do użytku :

	wartość	dokument źródłowy
Droga wewnętrzna w miejscowości Zbęchy odcinek II	125 648,00	OT 18/2011 05.07.2011 r.
Droga wewnętrzna w Bielewie	407 718,73	OT 19/2011 05.07.2011 r.

Droga wewnętrzna w Bieżyniu	114 904,16	OT 20/2011 05.07.2011 r.
Droga wewnętrzna w Krzywiniu ul. Strumykowa	67 570,92	OT 21/2011 05.07.2011 r.
Droga wewnętrzna w miejscowości Zbęchy odcinek I	187 931,99	OT 17/2011 05.07.2011 r.
Budowa Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Zbęczach-platforma widokowa	75 270,06	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 05.07.2011 r.
Budowa Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Zbęczach-platforma widokowa- instalacja elektryczna	22 491,30	PK/202/2011 J z dnia 05.07.2011
Budowa Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Krzywiniu	227 429,75	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 05.07.2011 r.
Budowa Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Jerce	924 381,99	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 05.07.2011 r.
Budowa Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Łuszkowie	148 899,90	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 28.11.2011 r.
Utwardzenie drogi wewnętrznej w Lubiniu	42 703,26	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa drogi gminnej wewnętrznej działka geod. 595 w m. Łuszkowo	284 804,46	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa drogi wewnętrznej w m. Zbęchy odcinek III dz.o nr geod. 87/2	14 760,00	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa drogi gminnej na działkach geod. 332cz,182cz,115cz, w ciągu drogi gminnej nr G 583037 P Zbęchy Pole - Mościszki	317 212,37	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa drogi gminnej wewnętrznej działka nr geod. 280/2cz ul. Podgórznej w m. Lubiń	277 583,63	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Krzywiń	74 749,26	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa zaplecza socjalnego dla gospodarki rybackiej - indywidualnych wędkarzy w Zbęczach - wiata na grill	29 938,03	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budowa zaplecza socjalnego dla gospodarki rybackiej - indywidualnych wędkarzy w Zbęczach - nawierzchnia placu	13 160,32	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budynek gospodarczy Jerka	28 591,31	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 05.07.2011 r.
Budynek toalet Zbęchy	77 142,50	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 05.07.2011 r.
Budynek obsługi kąpieliska Cichowo	775 008,57	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
Budynek socjalny dla wędkarzy Zbęchy	103 127,86	Protokół końcowy zakończenia inwestycji i oddania do użytku z dnia 31.12.2011 r.
drukarka hp	1 912,00	OT 26/2011 25.11.2011 r.
drukarka hp	2 835,00	OT 1/2011 17.01.2011 r.
drukarka hp 1005	360,00	OT 7/2011 17.05.2011 r.
drukarka LASER JET	484,62	OT 11/2011 30.06.2011 r.
komputer FUJITSU	2 311,00	OT 24/2011 31.08.2011 r.
notebook FUJITSU A530	2 369,00	OT 23/2011 31.08.2011 r.
notebook TOSHIBA	6 100,00	OT 5/2011 29.04.2011 r.
zestaw komputerowy	3 739,04	OT 2/2011 26.01.2011 r.
zestaw komputerowy	2 376,56	PTR 00089 darowizna
monitoring	7 213,95	OT 37/2011 30.12.2011 r.
sprzęt nagłaśniający	5 667,00	OT 10/2011 17.06.2011 r.
przyczepa lekka WIOLA	5 889,00	OT 3/2011 04.02.2011 r.
RAZEM:	4 382 285,54	

Zbyto następujące środki trwałe:

fiat 125p	25 921,00
RAZEM:	25 921,00

Zlikwidowano lub przekazano następujące środki trwałe

budynek w Cichowie-protokół likwidacji	13 156,30
RAZEM:	13 156,30

Jednostki organizacyjne Gminy Krzywiń

Mienie jednostek organizacyjnych gminy:	na dzień 01.01.2011	na dzień 31.12.2011	zmiana	przyczyna
	13 569 290,92	13 603 407,83	34 116,91	
Zespół Szkół w Krzywiniu	2 001 047,75	2 027 062,25	26 014,50	zwiększenie o 15.498,00 zł plac zabaw w ramach rządowego programu Radosna Szkoła, 10 516,50 agregat prądowórczy
Zespół Szkół w Jerce	2 055 804,04	2 064 416,50	8 612,46	zwiększenie o 8.612,46 zł tablica wynikowa
Zespół Szkół w Lubiniu	1 535 928,75	1 535 928,75	-	
Zespół Szkół Ponadgminajalnych w Krzyw	6 207 285,73	6 207 285,73	-	
Szkoła Podstawowa w Bieżyniu	450 184,31	450 184,31	-	
Przedszkole Samorządowe w Krzywiniu	291 343,49	307 543,48	16 199,99	zwiększenie o 16.199,99 zł plac zabaw
Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krzywiniu	930 244,43	913 534,39	- 16 710,04	zwiększenie o 14.315,11 - serwer sieciowy, zmniejszenie o 31.025,15 zł likwidacja zespołów komputerowych
Schronisko Łagowo	97 452,42	97 452,42	-	

Wartości niematerialne i prawne

Łączna kwota wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.10.2011 wyniosła 125 825,59 zł. W okresie 01.01.2011-31.12.2011 dokonano zakupu licencji na kwotę 17.653,77 zł na programy: system FKB, Kadry, Place, Windows, Office, Netkom oraz dokonano oceny przydatności programów Office Edition, Office Basic, program antywirusowy Prof. Edition w wyniku, której wyśięgowano jego wartość na kwotę 2.007,92 zł

Środki trwałe w budowie

Stan na 01.01.2011	2 625 942,08
Stan na 31.12.2011	89 467,89

zmiana w stosunku do stanu początkowego -2 536 474,19

Na środki trwałe w budowie składają się:	89 467,89
oczyszczalnia ścieków Krzywiń	17 220,00
Przystanek Bielewo	4 920,00
droga ul. Krótka i Witosa w Jerce	2 152,50
parking Rąbiń	10 041,67
droga Osiedle Młodych Krzywiń	35 670,00
boisko Krzywiń	19 463,72

Finansowy majątek trwały

Gmina posiada 1 akcję w Regionalnej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości S.A. w Lesznie o wartości 1.000 zł.

Gmina posiada 2.136 udziały w kapitale spółki prawa handlowego w łącznej kwocie 1.762.200 zł - Miejski Zakład Oczyszczania Spółka z o.o. z siedzibą w Lesznie. W okresie od 01.01.2011 do dnia 31.12. 2011 roku nabyto 9 nowych udziałów za łączną kwotę 7.425 zł

Gmina posiada 20 udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. zo.o. z siedzibą w Gostyniu na łączną kwotę 20.000 zł

Inne

Gmina nie posiada mienia wniesionego do spółek prawa handlowego.

Gmina posiada zobowiązania warunkowe na kwotę 486.994,45 zł – poręczenie za zobowiązania Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp. z o.o. z tyt. pożyczki inwestycyjnej zaciąganej w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację projektu nr 1 pn. „Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani” w ramach grupy projektów Nr 2004/PL/16/C/PE/035 pn. „Gospodarka odpadami i osadami ściekowymi w Lesznie i subregionie leszczyńskim”. Poręczenie obejmuje lata 2011-2023.

Gmina posiada zabezpieczenie należności podatkowych poprzez wpis do hipoteki przymusowej na kwotę 479.983,62 zł (SKR w Jerce, 3 osoby fizyczne).

Gmina nie prowadzi przedszkoli przy szkołach podstawowych.

Gmina na dzień 31.12.2011 roku obciążona jest następującymi zobowiązaniami z tyt. kredytów i pożyczek:

	/w zł/
- kredyt Bank Gospodarstwa Krajowego - cel na finansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów	3 211 500,00
- kredyt - Bank Spółdzielczy w Kościanie - cel na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań	360 000,00
- kredyt PKO BP - cel na finansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów	2 760 000,00
- pożyczka - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu- cel budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w Krzywiniu	200 301,96
Razem	6 531 801,96

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak