

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej Krzywina
Nr XIII/73/2011 z dnia 21 listopada 2011r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DYŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami)

Składający: Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

Osoby fizyczne, jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia na dany rok podatkowy, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku, lub odpowiednio skorygować w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku.

Organ podatkowy: Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Miasta i Gminy Krzywiń
64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1

B. DANE DOTYCZĄCE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podmiotu składającego deklarację, nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy podmiotu składającego deklarację, będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie posiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. Użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów	
8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze, drugie imię, data urodzenia**	
9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**	
10. Identyfikator REGON/ Numer PESEL**	11. PKD lub EKD
12. Identyfikatory działek ewidencyjnych / budynków	

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja składana do dnia 31 stycznia roku podatkowego
 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
 3. zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania
 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
 5. korekta deklaracji
 6. inne przyczyny

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1 m², a w przypadku powierzchni podanej w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.,.....	25.,.....
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. ha	27.,.....	28.,.....

3. pozostałe grunty	29. m ²	30.,.....	31.,.....
---------------------	-----------------------------	--------------------	--------------------

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

<p>1. mieszkalnych – ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>32.m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>33.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>	<p>34.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>
<p>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m. 	<p>35. m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>36.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>	<p>37.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>
<p>3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m. 	<p>38. m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>39.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>	<p>40.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>
<p>4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>41. m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>42.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>	<p>43.,.....</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>

<p>5. pozostałych</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m. 	<p>44.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>45.</p> <p>.....,...</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>	<p>46.</p> <p>.....,...</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>
<p>- od budynków lub ich części określonych w pozwoleniu na budowę jako budynki letniskowe lub rekreacyjne w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1.40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m 	<p>47.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>48.</p> <p>.....,...</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>	<p>49.</p> <p>.....,...</p> <p>.....,.....</p> <p>.....,.....</p>

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

<p>1. budowle</p> <p>(2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 oraz ust 3-7 w/w ustawy)</p>	<p>50.</p> <p>.....,.....zł</p>	<p>51.</p> <p>.....,..... %</p>	<p>52.</p> <p>.....,.....</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	-------------------------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

<p>Kwota podatku</p> <p>Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)</p>	<p>53.</p> <p>.....,.....</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa- z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. NAZWISKO I IMIĘ ORAZ PODPIS OSOBY ODPOWIEDZIALNEJ ZA PRAWIDŁOWE WYPEŁNIENIE DEKLARACJI
Numer telefonu

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie w deklaracji nieprawdy, lub zatajenie prawdy, albo nie dopełnienie obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych deklaracją danych

54. imię	55. nazwisko
56. data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	57. podpis/y (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
58. Uwagi organu podatkowego	
59. Identyfikator przyjmującego formularz	60. Data i podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE:

Składający deklarację obowiązany jest:

- 1) Wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta i Gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.
- 2) Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 ze zmianami) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań podatkowych powstałych w sposób przewidziany w art. 21 § 1 pkt 1 ustawy – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60 ze zmianami).

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Roman Majorczyk