

Uchwała Nr XXII/167/2008

Rady Miejskiej Krzywina z dnia 20 października 2008r.

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów parków siłowni wiatrowych w obrębie wsi Bielewo, Wieszkowo i Żelazno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 14. ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003r. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), **Rada Miejska Krzywina uchwala:**

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów parków siłowni wiatrowych w obrębie wsi Bielewo, Wieszkowo i Żelazno wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą.

§2. Granice obszaru objętego projektem mpzp przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywina.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Roman Majorczyk

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XXII/167/2008 Rady Miejskiej Krzywina
z dnia 20 października 2008 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów parków siłowni wiatrowych w obrębie wsi Bielewo, Wieszkowo i Żelazno

W oparciu o ustawową kompetencje wynikającą z art. 14 ust 1,2 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami/ Burmistrz Miasta i Gminy Krzywina przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej Krzywina.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów parków siłowni wiatrowych w obrębie wsi Bielewo, Wieszkowo i Żelazno i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krzywiń, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/401/2002 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 12.09.2002r. /ze zmianą/.

Celem niniejszego planu jest wprowadzenie obszarów parków siłowni wiatrowych. Jest to inwestycja, która wzbogaci gminę i wpłynie korzystnie na jej rozwój gospodarczy.

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania wynika z aktualnych programów rządowych i UE, w zakresie rozwoju i pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych, w tym energii wiatrowej.

Realizacja parku elektrowni wiatrowych na terenie gminy Krzywiń może przyczynić się m.in. do znacznego zwiększenia wpływów do budżetu gminy.

Obecnie teren objęty projektem planu jest użytkowany rolniczo, w większości pod uprawy polowe, na którym nie występują tereny zabudowane.

Inicjatorem opracowania miejscowego planu zagospodarowania jest firma FINADVICE POLSKA Sp. z o.o. 02-765 Warszawa Aleja Wilanowska 105 lok. 106/107, która złożyła wniosek z prośbą o uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego możliwości realizacji parku elektrowni wiatrowych.

Projektowana infrastruktura techniczna realizowana będzie w oparciu o fundusze zewnętrzne.

Teren pod względem fizjograficznym i przestrzennym odpowiada do realizacji parku elektrowni wiatrowych. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na części obszarów wsi: Bielewo, Wieszkowo i Żelazno, przeznaczonego na park elektrowni wiatrowych, należy uznać za zasadne.

W przedmiotowej inwestycji nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej Krzywina podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Roman Majorczyk