

Protokół nr L/2014
Sesji Rady Miejskiej Krzywina
odbytej w dniu 26 maja 2014 roku
w Świetlicy Wiejskiej w Świńcu

Przewodnicząca Rady Miejskiej Krzywina Joanna Ziętkiewicz otworzyła o godz. 17¹⁵ L Sesję Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca powitała Radnych, Sołtysów oraz zaproszonych gości zebranych na Sali.
Listy obecności Radnych, Sołtysów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 Radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecni:

Radny Andrzej Kaczmarek- usprawiedliwiony,

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

Jacek Nowak - Burmistrz Miasta i Gminy,

Honorata Krupka - Skarbnik Miasta i Gminy,

Andrzej Skibiński - Radca Prawny,

Renata Kołak - Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych,

Tomasz Szymański - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Bieżyniu,

Czesław Janikowski - Wicedyrektor Zespołu Szkół w Jerce,

Dorota Antkowiak - Wicedyrektor Gminnego Przedszkola Samorządowego w Krzywiniu,

Beata Zborowska - Dyrektor Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych im. Adama Mickiewicza w Lubiniu,

Marek Żołędziewski - Dyrektor Zespołu Szkół w Krzywiniu,

Maciej Gubański - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,

Henryk Kolan - Kierownik Referatu Służb Technicznych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że wraz z zawiadomieniem o terminie i miejscu posiedzenia L Sesji Rady Miejskiej Krzywina Radni otrzymali porządek obrad i projekty uchwał. Natomiast w późniejszym czasie radni otrzymali projekty uchwały w sprawie: upoważnienia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń i nabycia nieruchomości położonej w Krzywiniu wraz z wnioskami o włączenie tych projektów uchwał pod obrady dzisiejszej sesji.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń powiedział, że zgodnie z ustaleniami na spotkaniu z Radnymi złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej powiedział, że w związku z skomplikowanym charakterem skargi niezbędne było wysłanie pism do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu i Starostwa Powiatowego w Kościanie celem uzyskania szczegółowych informacji, dlatego w związku z tym zasadne jest wprowadzenie na dzisiejszą sesję projektu uchwały w sprawie upoważnienia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń. Projekt uchwały dotyczył przedłużenia terminu rozpatrywania skargi.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (14 za) włączyła do porządku obrad w punkcie 8.5 projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.

Rada Miejska Krzywina stosunkiem głosów (6 za, 5 przeciw, 3 wstrzymało się) włączyła do porządku obrad w punkcie 8.6 projekt uchwały w sprawie upoważnienia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń.

Radna Krystyna Motławska zwróciła uwagę, że do wprowadzenia zmian w porządku obrad wymagana jest bezwzględna większość ustawowego składu Rady.

Po uwadze Radnej Krystyny Motławskiej Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie upoważnienia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina do

przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń nie uzyskał bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady i tym samym projekt uchwały nie został wprowadzony do porządku obrad dzisiejszej sesji.

W związku z brakiem innych wniosków Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad po zmianie i przystąpiła do głosowania nad nim.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (14 za) przyjęła porządek obrad po zmianie, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Sesji .
2. Przyjęcie protokołu XLIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 kwietnia 2014 r.
3. Informacja Przewodniczącej Rady o działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń.
5. Przedstawienie przez Burmistrza informacji w sprawie roszczeń dotyczących zarówno studium i planów zagospodarowania przestrzennego (zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.)
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Oświadczenie w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru wpisania złóż znajdujących się na terenie gminy Krzywiń do wykazu złóż o znaczeniu strategicznym.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 8.1 Ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz umieszczanie w pasie drogowym tych dróg urządzeń infrastruktury technicznej i reklam,
 - 8.2 Wyrażenia intencji nabycia nieruchomości drogowej położonej w miejscowości Gierłachowo,
 - 8.3 Nabycia nieruchomości położonej w Lubiniu,
 - 8.4 Zbycia lokali użytkowych – Ośrodka Zdrowia w Krzywiniu.
 - 8.5 Nabycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne głosy i wnioski.
11. Zamknięcie sesji.

Ad2.

Przyjęcie protokołu XLIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że zapoznała się z protokołem XLIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina oraz z uwagami Radnej Krystyny Motławskiej i zdecydowała, że wszystkie uwagi dotyczące błędów i literówek zostały naniesione do protokołu.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (14 za) przyjęła protokół XLIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28.04.2014 r.

Ad. 3

Informacja Przewodniczącej Rady o działalności w okresie międzysesyjnym.

Przewodnicząca Rady Joanna Ziętkiewicz przedstawiła informację z działalności w okresie międzysesyjnym. *Informacja Przewodniczącej Rady o działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Nie było uwag do informacji.

Ad. 4

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej. *Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 5

Przedstawienie przez Burmistrza informacji w sprawie roszczeń dotyczących zarówno studium i planów zagospodarowania przestrzennego (zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.)

Burmistrz Miasta i Gminy powiedział, że jedyne roszczenie, które można przedstawić dotyczy studium miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jedna osoba złożyła pismo z prośbą o przyspieszenie prac w związku z zakończeniem prac ze studium miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ad. 6

Interpelacje i zapytania radnych.

Brak interpelacji i zapytań radnych.

Ad.7

Oświadczenie w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru wpisania złóż znajdujących się na terenie gminy Krzywiń do wykazu złóż o znaczeniu strategicznym.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że oświadczenie w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru wpisania złóż znajdujących się na terenie gminy Krzywiń do wykazu złóż o znaczeniu strategicznym zostało przygotowane na wniosek delegata do Wielkopolskiej Izby Rolniczej Grzegorza Walentego przez Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w oświadczenie.

Rada Miejska Krzywina w obecności 14 Radnych jednogłośnie (14 za) przyjęła oświadczenie nr 1/2014 w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru wpisania złóż znajdujących się na terenie gminy Krzywiń do wykazu złóż o znaczeniu strategicznym. *Oświadczenie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 8

Podjęcie uchwał w sprawie:

8.1 Ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz umieszczanie w pasie drogowym tych dróg urządzeń infrastruktury technicznej i reklam.

Kierownik Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Maciej Gubański przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Radna Krystyna Motławska powiedziała, że stawki są zgodne z zarządzeniem Burmistrza, natomiast Radna zapytała co z częścią paragrafu trzeciego „za wyjątkiem sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej dla których ustala się następujące stawki opłat rocznych: poza obszarem- 1 zł, w obszarze zabudowanym- 2 zł, na obiekcie mostowym- 50 zł.” Radna zapytała, czy to jest błąd, czy jest to uzasadnione.

Kierownik Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Maciej Gubański powiedział, że jest dodany inny paragraf, który przewiduje odstępstwa od opłat w zakresie inwestycji celu publicznego.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Rada Miejska Krzywina w obecności 14 Radnych jednogłośnie (14 za) przyjęła uchwałę nr L/270/2014 w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz umieszczanie w pasie drogowym tych dróg urządzeń infrastruktury technicznej i reklam. *Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

8.2 Wyrażenia intencji nabycia nieruchomości drogowej położonej w miejscowości Gierłachowo.

Kierownik Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Maciej Gubański przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Radny Zbigniew Zieliński zapytał jaki będzie koszt wykupu tych gruntów.

Kierownik Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Maciej Gubański powiedział, że wstępnie koszt wykupu ustalono na kwotę około 8000 zł, jednak podstawą do negocjacji będzie operat szacunkowy. Kierownik dodał, że koszty związane z podziałem będą po stronie Gminy.

Rada Miejska Krzywina w obecności 14 Radnych jednogłośnie (14 za) przyjęła uchwałę nr L/271/2014 w sprawie wyrażenia intencji nabycia nieruchomości drogowej położonej w miejscowości Gierłachowo. *Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

8.3 Nabycia nieruchomości położonej w Lubiniu.

Kierownik Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Maciej Gubański przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Rada Miejska Krzywina w obecności 14 Radnych jednogłośnie (14 za) przyjęła uchwałę nr L/272/2014 w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lubiniu. . *Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

8.4 Zbycia lokali użytkowych – Ośrodka Zdrowia w Krzywiniu.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywinię przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Radny Antoni Nowak powiedział, że ta uchwała bardzo go boli, ponieważ ciężko pracował przy budowie Ośrodka Zdrowia w Krzywiniu i nie będzie głosował za jego sprzedażą.

Radna Krystyna Motławska zapytała jaka jest wstępna cena tych lokali.

Burmistrz Miasta i Gminy odpowiedział, że na dzień dzisiejszy operatu szacunkowego nie ma, natomiast wartość tych lokali wynosi około 350.000 zł.

Radny Jerzy Nowak zapytał jaki był czynsz dzierżawny za te lokale oraz ile gmina dokładała do utrzymania tych lokali.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywinię powiedział, że czynsz za miesiąc wynosił około 3.000 zł od dwóch lokali. Gmina w ostatnich latach zrobiła stolarkę okienną, innych remontów nie wykonywała, natomiast dzierżawcy nie chcą inwestować w nie swoją własność.

Przewodnicząca zapytała dlaczego w trybie bezprzetargowym ma się odbyć sprzedaż.

Burmistrz Miasta i Gminy powiedział, że dlatego w trybie bezprzetargowym ponieważ, lokale będą zbyte na rzecz dotychczasowych dzierżawców tych lokali.

Radny Zbigniew Zieliński zapytał czy Burmistrz nie obawia się, że Ośrodek Zdrowia w Krzywiniu zostanie zamknięty i przeniesiony do Jerki.

Burmistrz Miasta i Gminy powiedział, że nie obawia się.

Rada Miejska Krzywina w obecności 14 Radnych większością głosów (11 za, 1 przeciw, 2 wstrzymało się) przyjęła uchwałę nr L/273/2014 w sprawie zbycia lokali użytkowych – Ośrodka Zdrowia w Krzywiniu. *Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

8.5 Nabycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.

Kierownik Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Maciej Gubański przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej powiedział, że Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Rada Miejska Krzywina w obecności 14 Radnych większością głosów (11, 2 wstrzymało się) przyjęła uchwałę nr L/274/2014 w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.. *Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 9

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Brak odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Ad. 10

Wolne głosy i wnioski

Przewodnicząca Rady poinformowała, że do Biura Rady wpłynęły następujące pisma:

- a) Uchwała Nr 9/492/2014 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie stwierdzenia nieważności postanowień zdania drugiego w § 3 uchwały Nr XLVIII/265/2014 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31 marca 2014 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kościańskiemu
- b) Wnioski Komisji Gospodarczej:
 - W sprawie wniosku grupy mieszkańców wsi Bieżyń o zaliczenie drogi wewnętrznej położonej w Bieżyniu nr 356/3 do kategorii drogi publicznej- **Komisja odbyła wizję terenową- opinia negatywna, odpowiedź na pismo zostanie przygotowana w uzgodnieniu z Referatem Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,**
 - w sprawie pisma Stanisławy i Kazimierza Hechmann z prośbą o przyspieszenie prac związanych ze zmianami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego miasta i gminy Krzywiń dotyczącymi miejscowości Żelazno-
**odpowiedź na pismo zostanie przygotowana w uzgodnieniu z Referatem
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,**

- w sprawie pisma z Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie o wyjaśnienie, dlaczego ZDP w Kościanie nie otrzymał odpowiedzi na pisma wysyłane do Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu- **odpowiedź na pismo zostanie przygotowana w uzgodnieniu z Referatem Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.**

c) Wyniki kontroli przeprowadzonej przez Delegaturę Najwyższej Izby Kontroli w Poznaniu w zakresie jednostki samorządu terytorialnego obiektów sportowo – rekreacyjnych- do zapoznania się w Biurze Rady,

Przewodnicząca Rady przypomniała wszystkim obecnym że zgodnie z regulaminem przyznawania nagród twórczych Gminy Krzywiń termin składania wniosków do tej nagrody mija 30 czerwca br.

Radny Jerzy Nowak zapytał ile osób przystąpiło do Komunalnego Związku Gmin Regionu Leszczyńskiego, ile mieszkańców nie podpisało umów i czy będą mniejsze stawki w przyszłym roku za odbieranie odpadów komunalnych.

Burmistrz Miasta i Gminy powiedział, że za I kwartał funkcjonowania systemu sprawozdanie było przedstawione na Komisji Gospodarczej. Tam była informacja ile zebrano śmieci i w jakim asortymencie, ile było deklaracji. Kolejna informacja będzie w czerwcu br. Burmistrz Miasta i Gminy powiedział, że na kolejną sesji przygotowuje informację o funkcjonowaniu systemu.

Sołtys wsi Zbęchy Pole poprosił o zgłoszenie do Zarządu Dróg Wojewódzkich wysieczenia poboczy na krzyżówce Zbęchy Nowy Dwór.

Przewodnicząca powiedziała, że słuszna jest uwaga Pana Sołtysa, wskazując, że podobna sytuacja jest przy drodze wojewódzkiej w Kopaszewie.

Przewodnicząca Rady w imieniu Rady Młodych i Rady Miejskiej Krzywina zaprosiła wszystkich na II Turniej Samorządowy Gminy Krzywiń do Bielewa w dniu 7 czerwca 2014

roku. Przewodnicząca poprosiła o zorganizowanie drużyn z pracowników Urzędu Miasta i Gminy, dyrektorów szkół, sołtysów, rad sołeckich, radnych Rady Miejskiej, radnych Rady Młodych Gminy Krzywiń.

Ad. 11

Zamknięcie sesji

Przewodnicząca Rady Miejskiej Krzywina Joanna Ziętkiewicz stwierdziła, że porządek obrad został wyczerpany, podziękowała wszystkim za przybycie, Pani Sołtys za udostępnienie Sali, za miłą obsługę i o godz. 18³⁰ zamknęła L Sesję Rady Miejskiej Krzywina.

Protokołował

Referent

/-/Mateusz Nejranowski

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Joanna Ziętkiewicz