

Protokół nr XXI/2012
Sesji Rady Miejskiej Krzywina
odbytej w dniu 28 marca 2012 roku
w Domu Strażaka w Krzywiniu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Krzywina Joanna Ziętkiewicz otworzyła o godz. 17:15 XXI Sesję Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca powitała Radnych, Sołtysów oraz zaproszonych gości zebranych na Sali. *Listy obecności Radnych i Sołtysów stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.*

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 11 Radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Radna Teresa Klupś- usprawiedliwiony.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Jacek Nowak | - Burmistrz Miasta i Gminy |
| 2. Robert Kubiak | - Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy |
| 3. Honorata Krupka | - Skarbnik Miasta i Gminy |
| 4. Bartosz Kobus | - asystent Burmistrza Miasta i gminy Krzywiń |
| 5. Maciej Gubański | - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Przemysłowej |
| 6. Henryk Kolan | - Kierownik Referatu Służb Technicznych |
| 7. Aleksandra Ślotała | - Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krzywiniu |
| 8. Bogumiła Bąkowska | - Dyrektor Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Krzywiń |
| 9. Beata Zborowska | - Dyrektor Zespołu Szkół w Lubiniu |
| 10. Marek Żołędziewski | - Dyrektor Zespołu Szkół w Krzywiniu |
| 11. Dorota Słowińska | - Dyrektor Zespołu Szkół w Jerce |
| 12. Anna Szulczyńska | - Dyrektor Gminnego Przedszkola Samorządowego w Krzywiniu |
| 13. Ferdynand Stężycki | - Delegat Wielkopolskiej Izby Rolniczej |
| 14. Kamila Bilka | - Przewodnicząca Rady Miejskiej Młodych Gminy Krzywiń |
| 15. Ewa Leciejewska | - Burmistrz Rady Miejskiej Młodych Gminy Krzywiń. |
| 16. Zofia Marciniak | - Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego w Krzywiniu |
| 17. Cezary Trosiak | - Prezes Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego w Kościanie |

Lista zaproszonych gości oraz lista obecności pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu oraz kierowników oraz gminnych jednostek organizacyjnych stanowią załącznik nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zapytała, czy są wnioski o uzupełnienie porządku obrad. Przewodnicząca odczytała pismo Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń dotyczące zmiany porządku obrad. Burmistrz w piśmie do Rady Miejskiej Krzywina zwrócił się o zamianę pkt. 8. podpunkt 16. „*Uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2012-2023*” na „*Zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2012-2023*”

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywiń poinformowała, że uchwała o Wieloletniej Prognozie Finansowej została już podjęta, dlatego uchwała zmieniająca tę uchwałę musi mieć brzmienie „zmiany uchwały nr 18/92/2012 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2012-2023”
Ponadto Skarbnik wyjaśniła na czym polegają zmiany w samej treści uchwały.

Rada Miejska Krzywinia jednogłośnie (12 za) przyjęła wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń w sprawie zmiany porządku obrad.

Po zmianie porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Ślubowanie Radnego.
3. Przyjęcie protokołu XVIII Sesji Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 31.01.2012r.
4. Przyjęcie protokołu XIX Sesji Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 17.02.2012r.
5. Informacja Przewodniczącej Rady o działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej Krzywinia.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. Powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywinia.
 2. Powołania Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej Krzywinia.
 3. Powołania Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej Krzywinia.
 4. Powołania doraźnej Komisji Statutowej.
 5. Powołania doraźnej Komisji do spraw Statutów Sołectw Gminy Krzywiń.
 6. Przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedle „Młodych w Krzywiniu.
 7. Zmiany uchwały nr XXXIX/310/2010 z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Jerce.
 8. Zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.
 9. Określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
 10. Przystąpienia Miasta i Gminy Krzywiń do Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego w Kościanie.
 11. Przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Krzywin w 2012r.
 12. Zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Rąbiń”.
 13. Wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Krzywiń na 2013 rok środków stanowiących fundusz sołecki.
 14. Przyznania w 2012 roku dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytku wpisanego do rejestru zabytków.
 15. Udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kościańskiemu.
 16. Zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2023.
 17. Zmiany budżetu Miasta i Gminy Krzywin na 2012 rok.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

10. Wolne głosy i wnioski.
11. Zamknięcie sesji.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (12 za) przyjęła porządek obrad.

Ad. 2

Ślubowanie Radnego.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że w wyniku wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Krzywina wybrano nowego radnego Mieczysława Landzwojczaka z Jerki. Przewodnicząca Rady odczytała rotę ślubowania.

Radny Mieczysław Landzwojczak po odsłuchaniu roty, powiedział „Ślubuję, tak mi dopomóż Bóg”

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że od tej chwili na sesji obecnych jest 12 radnych.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu XVIII Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31.01.2012r.

Radny Roman Majorczyk zapytał Burmistrza czy w protokole z XVIII Sesji Rady Miejskiej Krzywina na stronie trzeciej w wypowiedzi Burmistrza zapis „operat szacunkowy” jest prawidłowy.

Burmistrz poprosił o zmianę tego zapisu na „studium wykonalności”.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (12 za) przyjęła poprawkę do protokołu XVIII Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31.01.2012r. polegającą na zmianie zapisu w wypowiedzi Burmistrza na stronie trzeciej z „operat szacunkowy” na „studium wykonalności”.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (12 za) przyjęła protokół XVIII Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31.01.2012r.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu XIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 17.02.2012r.

Radny Roman Majorczyk poprosił, aby załącznikiem do protokołu XIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 17.02.2012r. było pismo firmy Finadvice Polska Spółka z o. o. w sprawie wezwania do zapłaty. W piśmie inaczej są przedstawione niektóre kwestie, aniżeli te, które Burmistrz przedstawił na sesji.

Rada Miejska Krzywina większością głosów (11 za, 1 wstrzymujący się) przyjęła poprawkę do protokołu XIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 17.02.2012r polegającą na dołączeniu do protokołu jako załącznik pisma firmy Finadvice Polska Spółka z o. o. w sprawie wezwania do zapłaty.

Rada Miejska Krzywina jednogłośnie (12 za) przyjęła protokół XIX Sesji Rady Miejskiej Krzywina z dnia 17.02.2012r.

Ad. 5

Informacja Przewodniczącej Rady o działalności w okresie międzysesyjnym.

Przewodnicząca Rady Joanna Ziętkiewicz przedstawiła informację z działalności w okresie międzysesyjnym.

Informacja Przewodniczącej Rady o działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej Krzywinia.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej Krzywinia.

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady Miejskiej Krzywinia stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady poprosiła, aby Burmistrz na następną sesję przygotował sprawozdanie z wykonania uchwał na piśmie i dostarczył je radnym, celem wcześniejszego zapoznania się.

Burmistrz poinformował, że przygotowuje sprawozdanie na piśmie informując Radnych, że szukał w protokołach takiego sprawozdania, ale go nie znalazł.

Radny Roman Majorczyk poprosił Burmistrza o przygotowanie sprawozdania z wykonania uchwał za rok 2011. Ponadto Radny zapytał co z wnioskiem do WRPO, ponieważ w sprawozdaniu Burmistrz wspominał tylko o wniosku do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Burmistrz poinformował, że wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska oraz do WRPO dotyczy tego samego.

Radny Roman Majorczyk powiedział, że wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska dotyczy umarzalnego w części kredytu, natomiast wniosek do WRPO dotyczy dofinansowania ze środków unijnych w ramach konkursu. Ponadto Radny zapytał kiedy mija termin składania wniosków na konkurs w WRPO?

Burmistrz odpowiedział, że 31 marca 2012r.

Radny Majorczyk zapytał czy są gotowe następujące dokumenty: decyzja środowiskowa, decyzja lokalizacyjna, pozwolenie na budowę, studium wykonalności.

Burmistrz odpowiedział, że ma pewne uzgodnienia z Urzędem Marszałkowskim, pewne dokumenty mogą być uzupełnione później. Ponadto powiedział, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska prowadzi ten konkurs w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego.

Ad. 7

Interpelacje i zapytania radnych.

Radna Krystyna Motławska zapytała Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń, czy w związku z budową kanalizacji sanitarnej w Krzywiniu są przewidziane jakieś stałe opłaty za położenie ma działce prywatnej urządzeń kanalizacyjnych.

Ponadto Radna zapytała czy są już ustalenia z Powiatem jakie inwestycje drogowe będą wykonane w Gminie Krzywiń.

Maciej Gubański odpowiedział, że mieszkańcy będą posiadać umowy użyczenia na przejście rurociągów przez prywatne posesje. W umowie jest klauzula, że właściciel działki nie będzie dochodził żadnych roszczeń za umieszczenie na posesji urządzeń kanalizacyjnych. Gminę nie zwalnia to z odpowiedzialności za wynikłe szkody przy budowie. Np. przy budowie przepompowni będzie ustalona dzierżawa, ale ostatecznie po zakończeniu inwestycji nastąpi wykup gruntu.

Studium wykonalności jest prawie gotowe brakuje tylko dzisiejszej uchwały o WPF. Uchwała ta jest niezbędna przy składaniu wniosku do WRPO, prowadzonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska. Pozwolenia na budowę jeszcze nie ma, w piątek będzie wydana decyzja lokalizacyjna. Po tej decyzji wystąpimy o pozwolenia na budowę. Można te dokumenty dostarczyć później po wezwaniu o uzupełnienie brakujących dokumentów. Pozwolenie na budowę nie musi być prawomocne. Jeżeli nie będzie pozwolenia na budowę w określonym terminie, wniosek pozostanie bez rozpatrzenia. Promesa do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska została zgłoszona.

Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń powiedział, że Starosta nie określił się jeszcze jakie inwestycje na terenie Gminy Krzywiń będą prowadzone. Powiat nie skłania się dzisiaj do dużych inwestycji np. w Wieszkowie. Próg w Mościskach również jest brany pod uwagę. Na początku kwietnia jest zaplanowane spotkanie ze Starostą. W piśmie do Starosty zostały zaproponowane następujące inwestycje: zakończenie drogi w Wieszkowie, chodnik w Zglińcu, chodnik na ulicy Strzeleckiej w Krzywiniu. Pod uwagę brane są również chodnik w Zbęczach i Zbęczach Pole.

Ad. 8

Podjęcie uchwał w sprawie:

1. Powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca poinformowała, że w związku z ostatnimi zmianami w Radzie Miejskiej Krzywina konieczna jest zmiana składu poszczególnych Komisji Rady Miejskiej Krzywina. Przewodnicząca Rady odczytała proponowany skład Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina: Bolesław Ratajczak, Roman Majorczyk, Andrzej Gubański, Radosław Chmielewski.

Radni wyrazili zgodę na kandydowanie do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca odczytała projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/100/2012 w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Krzywina. *Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.*

2. Powołania Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca Rady odczytała proponowany skład Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej Krzywina: Andrzej Kaczmarek, Antoni Nowak, Zbigniew Zieliński, Janusz Partyka Krystyna Motławska.

Radni wyrazili zgodę na kandydowanie do Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca odczytała projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej Krzywina.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/101/2012 w sprawie powołania Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej Krzywina. *Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.*

3. Powołania Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca Rady odczytała proponowany skład Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej Krzywina: Teresa Klupś, Joanna Ziętkiewicz, Paweł Prałat, Mieczysław Landzwojczak.

Radni wyrazili zgodę na kandydowanie do Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej Krzywina.

Przewodnicząca odczytała projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej Krzywina.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/102/2012 w sprawie powołania Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej Krzywina. *Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.*

4. Powołania doraźnej Komisji Statutowej.

Radna Krystyna Motławska przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej.

Radna Krystyna Motławska odczytała proponowany skład Komisji Statutowej Rady Miejskiej Krzywina: Radosław Chmielewski, Janusz Partyka Joanna Ziętkiewicz, Andrzej Kaczmarek, Roman Majorczyk, Mieczysław Landzwojczak. Przewodniczącym Komisji Statutowej zostanie Radosław Chmielewski.

Radna Krystyna Motławska odczytała proponowany skład Komisji Komisji do spraw Statutów Sołectw Gminy Krzywiń i Statutu Komitetu Osiedlowego Krzywiń Rady Miejskiej Krzywina: Krystyna Motławska, Zbigniew Zieliński, Roman Majorczyk, Andzej Gubański, Paweł Prałat, Bolesław Ratajczak, Antoni Nowak. Przewodniczącym Komisji Statutowej zostanie Krystyna Motławska.

Przewodnicząca odczytała projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej Krzywina.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/103/2012 w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej Krzywina. *Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.*

5. Powołania doraźnej Komisji do spraw Statutów Sołectw Gminy Krzywiń i Statutu Osiedla Krzywiń.

Przewodnicząca odczytała projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji do spraw Statutów Sołectw Gminy Krzywiń i Statutu Osiedla Krzywiń Rady Miejskiej Krzywina.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/104/2012 w sprawie powołania doraźnej Komisji do spraw Statutów Sołectw Gminy Krzywiń i Statutu Osiedla Krzywiń Rady Miejskiej Krzywinia. *Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.*

6. Przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedle „Młodych w Krzywiniu.

Maciej Gubański przedstawił komentarz do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedle „Młodych” w Krzywiniu.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Radny Roman Majorczyk zapytał czy zmiany do planu powinny być publikowane w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Maciej Gubański odpowiedział, że to jest uchwała o przystąpieniu do zmiany w planie, ostateczna uchwała o zmianie planu podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Bolesław Ratajczak zapytał, dlaczego w uchwale jest jednostka finansowa KDd, natomiast w planie graficznym takiej jednostki nie ma. W uchwale jest napisane, że niniejsza uchwała uwzględni wnioski, kogo był to wniosek.

Maciej Gubański odpowiedział, że wniosek był wewnętrzny urzędu. W załączniku graficznym są te drogi wytyczone na mapie.

Maciej Gubański poprosił o przerwę celem skontaktowania się z Panią Marią Pierożyńską i wyjaśnienia tej sprawy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Krzywinia o godz. 18¹⁵ ogłosiła przerwę w obradach Rady Miejskiej Krzywinia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej wznowiła obrady Rady Miejskiej Krzywinia godz. 18²⁵.

Maciej Gubański powiedział, że uwaga pana Radnego była słuszna, dlatego poprosił o wykreślenie małego „d” z § 3 i z uzasadnienia z pkt. 2 z projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedle „Młodych w Krzywiniu” .

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/105/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedle „Młodych w Krzywiniu”. *Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.*

7. Zmiany uchwały nr XXXIX/310/2010 z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Jerce.

Maciej Gubański przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/310/2010 z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Jerce. Ponadto Maciej Gubański poprosił o dokonanie zmiany w projekcie uchwały w § 1 pkt. 2 zamiast „Miasta i Gminy Kościan” ma być „Miasta i Gminy Krzywiń”.

Radny Roman Majorczyk zapytał dlaczego na dzień 25 kwietnia jest tylko jeden przetarg na jedną z działek, czy jest już wycena na drugą część, kiedy będzie przetarg.

Maciej Gubański powiedział, że drugi przetarg będzie ogłoszony po podjęciu tej uchwały. Jeżeli chodzi o kwoty przedstawiają się następująco lokal weterynaryjny- kwota około 30 tys zł, pozostały lokal- kwota około 60 tys zł.

Radny Roman Majorczyk poinformował, że przetarg jest na kwotę 129 tys. złotych.

Maciej Gubański poinformował, że przetarg na tę kwotę w pkt. 1 tej uchwały dotyczy innej działki, pkt. 1 tej uchwały nie jest zmieniany.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/106/2012 w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/310/2010 z dnia 23 czerwca 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Jerce. *Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.*

8. Zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Maciej Gubański przedstawił komentarz do projektu uchwały w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Bolesław Ratajczak zapytał o jakiej cenie jest mowa w § 1 w/w projektu uchwały.

Maciej Gubański odpowiedział, że § 4 wskazuje, że chodzi o cenę równą wartości, określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Radny Roman Majorczyk powiedział, że ta uchwała została przygotowana pod kątem sprzedaży bloku wielorodzinnego, czy oprócz tego bloku ta zniżka 80% ma jeszcze gdzieś zastosowanie.

Maciej Gubański powiedział, że są budynki cztero lokalowe w Bieżyniu, Gierłachowie, w Łuszkowie.

Radny Majorczyk zaproponował aby zmienić w projekcie uchwały z zapisu z 80% na 75 %, ponieważ ta zniżka nie miałaby zastosowania do innych lokali.

Rada Miejska Krzywina przyjęła jednogłośnie wniosek Radnego Romana Majorczyka w sprawie zmiany w projekcie uchwały z zapisu 80% na 75 %.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/107/2012 w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. *Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.*

9. Określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywiń przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/108/2012 w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. *Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.*

10. Przystąpienia Miasta i Gminy Krzywiń do Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego w Kościanie.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń przedstawił komentarz do projektu uchwały w sprawie przystąpienia Miasta i Gminy Krzywiń do Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego w Kościanie. Ponadto Burmistrz poprosił o poprawienie błędu redakcyjnego w uzasadnieniu do uchwały zamiast „1988” powinno być „1998”.

Dr Cezary Trosiak poprosił Radnych o podjęcie w/w uchwały. Ponadto Prezes Stowarzyszenia przedstawił krótką historię Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego. Dr Cezary Trosiak przedstawił działalność Stowarzyszenia.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/109/2012 w sprawie przystąpienia Miasta i Gminy Krzywiń do Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego w Kościanie. *Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.*

11. Przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Krzywiń w 2012r.

Maciej Gubański przedstawił komentarz do projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Krzywiń w 2012r.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/110/2012 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Krzywiń w 2012r. *Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.*

12. Zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Rąbiń”.

Sołtys miejscowości Rąbiń Iwona Malak oraz mieszkaniec Rąbinia Krystyna Ledkiewicz przedstawiły Plan Odnowy Miejscowości Rąbiń.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/111/2012 w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Rąbiń”. *Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.*

13. Wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Krzywiń na 2013 rok środków stanowiących fundusz sołecki.

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywiń przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Krzywiń na 2013 rok środków stanowiących fundusz sołecki.

Radny Majorczyk zapytał jaką kwotę generuje fundusz sołecki oraz w jakim procencie było dofinansowanie w roku 2011.

Skarbnik odpowiedziała, że zwrot wydatków wyniósł 20%, tzn. około 50 tys złotych, natomiast kwota wyodrębniona na rok 2013 będzie znana w czerwcu, gdy zostaną podane określone wskaźniki. Na rok 2012 jest to kwota ponad 300 tys złotych. Gmina Krzywiń znajduje się w przedziale uprawniającym do 20% zwrotu wydatków poniesionych.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/112/2012 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Krzywiń na 2013 rok środków stanowiących fundusz sołecki. *Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.*

14. Przyznania w 2012 roku dotacji celowej na pracę konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywiń przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie przyznania w 2012 roku dotacji celowej na pracę konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/113/2012 w sprawie przyznania w 2012 roku dotacji celowej na pracę konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytku wpisanego do rejestru zabytków. *Uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.*

15. Udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kościańskiemu.

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywiń przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kościańskiemu.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Andrzej Kaczmarek przedstawił pozytywną opinię Komisji Gospodarczej w sprawie w/w uchwały.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XXI/114/2012 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kościańskiemu. *Uchwała stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.*

16. Zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2023.

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywiń przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2023.

Radny Roman Majorczyk powiedział, że w opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 7 marca 2012 r. jest wskazane, że WPF została podjęta z naruszeniem prawa. Głównym zarzutem jest brak rzeczywistych danych zawartych w art.226 ustawy o finansach publicznych. Ponadto nie określono limitu zobowiązań co do wszystkich przedsięwzięć w poszczególnych latach. Łączne nakłady finansowe zostały pomyłone z limitem zobowiązań. Łączne nakłady finansowe np. na „Dobry Start” wynoszą 0 zł, a limit zobowiązań 159 tys. zł.

Skarbnik poinformowała, że projekt „Dobry start” jest projektem jednorocznym, dlatego w ogóle nie ma go dzisiaj w załączniku przedsięwzięcia. Również były zastrzeżenia co do kwoty poręczenia w ostatnim roku, ten błąd jest już skorygowany. Kolejnym błędem była także zmiana numeracji załączników.

Radny Majorczyk zapytał, czy nie należy wpisać w załączniku nr 1 kwoty budżetu, który będziemy dzisiaj zmieniać, czyli w wysokości 29 mln 251 tys. złotych. Należałoby wprowadzić w dochodach aktualną kwotę.

Skarbnik poinformowała, że jest to kwota wydatków, a nie dochodów. Kwota dochodów się nie zmienia. W dzisiejszej uchwale będzie zmieniona kwota wydatków i przychodów, i te kwoty są zgodne z kwotami w projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2023.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, większością głosów (10 za, 2 wstrzymujących się) przyjęła uchwałę nr XXI/115/2012 w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2023.

Uchwała stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

17. Zmiany budżetu Miasta i Gminy Krzywina na 2012 rok.

Skarbnik Miasta i Gminy Krzywina przedstawiła komentarz do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Krzywina na 2012 rok.

Radny Bolesław Ratajczak powiedział, że w pkt. 17 jest zaplanowany remont podłogi w świetlicy w Łuszkowie. Ta kwota powinna być pokryta z Funduszu Sołeckiego.

Skarbnik odpowiedziała, że ten wydatek nie został zaplanowany w Funduszu Sołeckim, Sołtys wsi Łuszkowo zwrócił się do Burmistrza z wnioskiem o pokrycie tych wydatków z budżetu gminy.

Radny Majorczyk zapytał, dlaczego wolne środki i w jakiej wysokości nie zostały wprowadzone w 2011 roku do budżetu.

Skarbnik odpowiedziała, że była to kwota około 1 mln 800 tys. złotych. Środki nie były wprowadzone, ponieważ nie było takiej potrzeby.

Radny Roman Majorczyk powiedział, że jego zdaniem nie potrzebne było zaciągnięcie kredytu w wysokości 2 mln 760 tys. złotych mając w budżecie wolne środki. Jest to błąd po stronie Pani Skarbnik. Zaciągnięcie kredytu było bezcelowe. Ponadto Radny powiedział, że zwiększa się o 160 tys. złotych na obsługę długu, w zeszłym roku kwota ta została zmniejszona o 25 tys. złotych do kwoty 225 tys. złotych, a w tym roku jest zaplanowane 250 tys. złotych i jeszcze dodatkowych 160 tys. złotych.

Skarbnik odpowiedziała, że doszedł kredyt 2 mln 760 tys., którego spłata odsetek rozpoczęła się w styczniu 2012r.

Radny Majorczyk powiedział, że ta kwota powinna być już zapisana w projekcie budżetu. Radny przytoczył fragment opinii RIO o budżecie Miasta i Gminy Krzywiń. Rada podejmując uchwałę budżetowa naruszyła zasadę spójności. Uchwała budżetowa powinna być wewnętrznie spójna, dane zawarte w uchwale powinny być zgodne.

Skarbnik powiedziała, że chodzi o § 1, gdzie nie został wymieniony załącznik, jeżeli chodzi o pozostałe błędy wskazane przez RIO, zapewniła, że w przyszłej uchwale budżetowej ich nie będzie.

Radny Majorczyk zapytał jakie są wolne środki na koniec roku 2011.

Skarbnik odpowiedziała, że jest to kwota 3.704.864 zł.

Rada Miejska, w obecności 12 radnych, większością głosów (8 za, 1 przeciw, 3 wstrzymujących się) przyjęła uchwałę nr XXI/116/2012 w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/92/2012 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Krzywin na 2012 rok. *Uchwała stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.*

Ad. 9

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Krzywinia poinformował, że odpowiedzi na zapytania i interpelacje zostały udzielone już wcześniej

Ad. 10

Wolne głosy i wnioski.

Przewodnicząca Rady Miejskiej przekazała informację Radnym dotyczącą terminów składania oświadczeń majątkowych. Ponadto Przewodnicząca zapoznała Radnych z aktualnie odbywającymi się szkoleniami. Na szkolenie RIO zostali zgłoszeni członkowie Komisji Rewizyjnej oraz Przewodnicząca Rady. Do Biura Rady wpłynęły dwa pisma z RIO dotyczące Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz Uchwały Budżetowej. Ponadto Przewodnicząca poinformowała Radnych, że Waldemar Chudziak w dniu 17 lutego 2012 roku nie był już radnym, dlatego nie powinien brać udziału w głosowaniu. Po sprawdzeniu wszystkich możliwości głosowanie Waldemara Chudziaka nie miało wpływu na ważność podejmowanych uchwał. Na tej sesji została podjęta uchwała o Planie Pracy Komisji Rewizyjnej. W załączniku do tej uchwały popełniono błąd, zostało to sprostowane i wysłane do Urzędu Wojewódzkiego. Do Biura Rady wpłynął wniosek od Sołtys Żelazna o wydanie pisma, które zostało odczytane w dniu 17 lutego 2012 roku na sesji. Następnie w dniu, w którym została przekazana odpowiedź na wniosek, wpłynęło pismo ponagląjące do odpowiedzi. Odpowiedź została udzielona w terminie 10 dni, także termin został zachowany.

Bartosz Kobus w imieniu Rady Młodych zaprosił wszystkich na mszę św. z okazji 7 rocznicy śmierci Jana Pawła II, dnia 2 kwietnia o godz. 18:00 w Kościele p.w. Św. Mikołaja w Krzywiniu.

Ponadto Bartosz Kobus poprosił sołtysów o przekazanie wniosków mieszkańcom swoich miejscowości. Wnioski dotyczą oszacowania strat w wyniku zmarznięć. Na tej podstawie będzie pracować komisja terenowa.

Jan Motłowski powiedział, że budżet jest to plan gromadzenia i wydatkowania środków na określony dzień, a więc budżet na dzień 31 grudnia. Ponieważ jednostki budżetowe nie sporządzają planu przepływu środków finansowych, mogła wystąpić taka sytuacja, że cały

rok był kredyt, a na koniec dodatni wynik finansowy. Kredyt zaciągnięto dlatego, ponieważ środki finansowe wpłynęły na określony dzień. Należy pamiętać, że mamy do czynienia z bilansem statycznym. Pismo z Finadvice jest wezwaniem do zapłaty. Należy to pismo traktować jako wezwanie przesądowe. Rada powinna podjąć określone działania.

Sołtys wsi Żelazno Magdalena Mielczarek zapytała Burmistrza o drogę Żelazno-Stankowo. Od sześciu lat są wysyłane do Starosty pisma w kwestii drogi Żelazno-Stankowo, co roku Starosta odpowiada, że droga jest ujęta w planach na obecny rok. Te plany co roku kończą się na równiarce i walcu. Radna zapytała jakie są szanse na tę inwestycje w tym roku.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń, powiedział, że żadna decyzja jeszcze nie została podjęta w tym zakresie. Jeżeli będzie taka wola Starosty, to ta droga zostanie włączona do wspólnych inwestycji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Krzywina Joanna Ziętkiewicz odczytała pismo Sołectwa Żelazna. *Pismo to stanowi załącznik nr 24 do protokołu.*

Przewodnicząca powiedziała, że gdy dokona dokładnej analizy tego pisma ustosunkuje się do niego i przekaże odpowiedź.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Krzywina Krystyna Motławska odczytała pismo Sołtysa Żelazna. *Pismo to stanowi załącznik nr 25 do protokołu.*

Ferdynand Steżycki powiedział, że w kwestii wiatraków nie chodzi o to czy mają być wiatraki, ale u kogo mają być wiatraki.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń sprostował pismo Pani Sołtys Żelazna. Będąc w Ministerstwie Gospodarki, była mowa o tym, że w planach nie ma budowy GPZ, ale nie było tam przedstawicieli ENEA.

Ad. 11

Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Joanna Ziętkiewicz złożyła wszystkim świąteczne życzenia, następnie o godz. 20⁴⁵ zamknęła XXI Sesję Rady Miejskiej Krzywina.

Protokołował
Referent
/-/Mateusz Nejranowski

Przewodniczyła
Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Joanna Ziętkiewicz