

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KRZYWIŃ OGŁASZA:
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:**

1. Nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Krzywiń, położonych w Krzywiniu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr geod:
 - 1) **1201/29 o pow. 0,0905 ha, KW PO1K/00028877/9 – cena wywoławcza 26.227,00 zł/netto,**
 - 2) **1201/30 o pow. 0,0923 ha, KW PO1K/00028877/9 – cena wywoławcza 26.749,00 zł/netto,**
 - 3) **1201/31 o pow. 0,0905 ha, KW PO1K/00028877/9 – cena wywoławcza 26.227,00 zł/netto.**

Do wycycytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT

2. **Wadium: 2.000,00 zł** (dla pojedynczej nieruchomości) Uczestnicy wpłacają wadium z oznaczeniem działki. Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium z dopiskiem: „Zakup dz. nr w Krzywiniu” (w wolne miejsce należy wpisać nr działki/działek, dla której wpłacane jest wadium), należy wpłacić do dnia **20 września 2017 r.**, wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.**
3. **Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
4. **Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z prawem prowadzenia usług. Przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza z prawem wprowadzenia usług oraz budynków gospodarczo-garażowych, gospodarczych i garażowych. Nieruchomości położone na obrzeżach Krzywina (os. Sportowe), niezabudowane i nieuzbrojone. **W granicach opracowania znajdują się cztery stanowiska archeologiczne: 62-27/11, 62-27/12, 62-27/13, 62-27/19 - wszelkie zamierzenia inwestycyjne w obrębie stanowisk archeologicznych wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań wykopaliskowych. Obszar w granicach opracowania planu objęty jest strefą „W” ochrony archeologicznej - wszelkie zamierzenia inwestycyjne naruszające strukturę gruntu wymagają prowadzenia badań archeologicznych.**
5. **Przetarg:** ustny nieograniczony odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu ul. Rynek 1, w dniu **25 września 2017 roku (poniedziałek)** w sali narad od godziny **9:00**, w kolejności wg. numeracji działek (w odstępie co 10 min.).
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 65 517-05-25 wew. 252

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak