

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KRZYWIŃ OGŁASZA
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ:**

1. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Łuszkowie i oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr geod:
 - **768** o pow. **0,57 ha** - cena wywoławcza netto **34.528,00 zł** zapisana w księdze wieczystej KW Nr PO1K/00029589/0 Sądu Rejonowego w Kościanie. Do wylicytowanej ceny nie zostanie doliczony 23% podatek VAT
2. **Wadium: 3.000,00 zł** Uczestnicy wpłacają wadium z oznaczeniem działki. Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium z dopiskiem „Zakup dz. nr 768 w Łuszkowie”, należy wpłacić do dnia **28 kwietnia 2017 r.**, wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: **Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.**
3. Nieruchomość położona w Łuszkowie (obręb geodezyjny - Łuszkowo), działka w ewidencji gruntów stanowi pastwisko (**klasa bonitacyjna gruntu Ps - VI**), w rzeczywistości jest to grunt zalesiony. Las: skład gatunkowy: sosna czarna, sosna pospolita, olcha, wiąz pospolity, topola i brzoza. Działka znajduje się w Parku Krajobrazowym im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. **Zbycie następuje w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2016.2147 ze zm.) oraz zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t. j. Dz.U.2016.2052 ze zm.), w tym zgodnie z art. 2a. ust 1. cytowanej ustawy nabywcą nieruchomości rolnej może być wyłącznie rolnik indywidualny.**
5. **Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu w dniu 5 maja 2017 roku (piątek) w sali narad o godzinie 10:00.**
6. **Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
7. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13,14 tel. 65 517-05-25 wew. 252

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak