

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KRZYWIŃ OGŁASZA  
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA SPRZEDAŻ:**

Lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń położonego na działce nr 290 o powierzchni 0,0300 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie KW Nr PO1K/00038099/4 - budynek położony w Lubiniu ul. Powstańców Wlkp. 26 lokal nr 2.

- Lokal mieszkalny o pow. 66,31 m<sup>2</sup>, powierzchnia przynależna 16,29 m<sup>2</sup>,

Lokal położony jest na piętrze, składa się z 3 pokoi, 2 kuchni. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia w piwnicy i WC. Działka wyposażona w przyłącze sieci elektrycznej i wodnej z odprowadzeniem ścieków do zbiornika bezodpływowego. Udział w nieruchomości wspólnej w tym w gruncie 8260/15458 cz.

Osoby zainteresowane mogą przed przetargiem zapoznać się ze stanem technicznym lokalu, po uprzednim ustaleniu terminu: nr kontaktowy (65) 517 05 25 wew. 22, 36.

**Cena wywoławcza: 15.180,00 zł netto.**

Do wycytowanej ceny nie zostanie doliczony 23 % podatek VAT. Art. 43 ust. 1 pkt. 10, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2016.710 z dnia 2016.05.25)

**Wadium: 1500,00 zł**

Wadium z dopiskiem „Zakup lokalu: Lubień”, należy wpłacić do dnia 12 sierpnia 2016 r., wyłącznie, na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: **Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, Nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.**

Uczestnicy wpłacają wadium z oznaczeniem działki, której dotyczy wpłata. Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

**Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

**Przetarg ustny odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu, w poniedziałek 18 sierpnia 2016 roku (w sali narad o godzinie 10:00).**

Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 517-05-25 wew. 36

**Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy**

*mgr Bartosz Kobus*