

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu  
mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń.**

1. Przedmiotem przetargu jest najem na czas nieokreślony, lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń:  
**- Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 38,89 m<sup>2</sup> wraz z garażem o pow. 13,65 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 8,87 m<sup>2</sup>, Łuszkowo 103/2: - pokój, kuchnia, łazienka - instalacja elektryczna- instalacja wodno-kanalizacyjna**  
Ewentualne wydatki poniesione na remont lub ulepszenia lokalu mogą zostać rozliczone zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń Nr 61/2014 określającym regulamin rozliczania nakładów na remont lokali.  
**Osoby zainteresowane powinny przed przetargiem, zapoznać się ze stanem technicznym lokalu, po uprzednim ustaleniu terminu: nr kontaktowy (65) 517-05-25 wew. 260**
2. Wywoławczy miesięczny czynsz wynosi: **215 zł, oraz opłaty za media.** Czynsz za najem lokalu płatny jest w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
3. **Wadium – 40 zł.** Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.  
**Wadium** z dopiskiem „Najem (adres lokalu)”, należy wpłacić do dnia **10 stycznia 2017 r.**, wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: **Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.** Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz wynajmującego.
4. Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
5. **Przetarg ustny nieograniczony** odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu w dniu **13 stycznia 2017 roku** (piątek) w sali narad o godzinie **10:00.**
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13,14 tel. 517-05-25 wew. 260, 252

Burmistrz Miasta i Gminy  
/-/ Jacek Nowak