

Krzywiń, 29.11.2013 r.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KRZYWIŃ
OGŁASZA**

TRZECI PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

Nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Jerce, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

- **1211/3** o pow. **0,1985 ha** - cena wywoławcza netto **80.000,00 zł**
zapisane w księdze wieczystej KW Nr 32255 Sądu Rejonowego w Kościanie.

Do wylicytowanej ceny nie zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Wadium: 8.000,00 zł

Uczestnicy wpłacają wadium z oznaczeniem działki.

Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Miasto i gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym położona jest ww. nieruchomość. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy obszar ten przeznaczony jest pod teren zwartego zainwestowania wsi z dopuszczeniem realizacji uzupełniających funkcjami niekolidującymi. Nieruchomość położona jest w Jerce w gminie Krzywiń, w odległości ok. 50 m od ulicy Kościańskiej (droga wojewódzka nr **308**, Gostyń – Grodzisk Wielkopolski). Działka ma kształt nieregularny, graniczy z zabudową gospodarczą oraz stawem. Wyposażona jest w energię elektryczną, wodę oraz istnieje możliwość przyłączenia do kanalizacji sanitarnej. Na działce pobudowany jest budynek gospodarczy, magazyn, garaż i pomieszczenie biurowe. Grunt niezbędny dla prawidłowego korzystania z budynków zajmuje powierzchnię 730 m², grunt wolny mogący stanowić place składowe 1 255 m².

Przetarg ustny odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu w dniu **10 stycznia 2014 roku** (czwartek) w sali narad o godzinie 12:00.

Wadium z dopiskiem „Zakup dz. nr 1211/3 w Jerce”, należy wpłacić do dnia **7 stycznia 2014 r.**, wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu:

**Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta:
10 8666 0004 0300 0169 2000 0016**

Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13, tel. 517-05-25 wew. 22

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak