

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń**  
**ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów stanowiących własność**  
**Gminy Krzywiń i położonych w Nowym Dworze i Łagowie**

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa na okres 3 lat nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzywiń położonych w:
  - **Nowym Dworze**, działka nr **201**, o pow.**0,1870 ha** (Bz - 0,1870 ha), zapisana w KW nr 30969 Sądu Rejonowego w Kościanie.
  - **Nowym Dworze**, część działki nr **247**, o pow. **0,25 ha** (RIVa – 0,20 ha, RVI – 0,05 ha), zapisana w KW nr 31930 Sądu Rejonowego w Kościanie.
  - **Nowym Dworze**, działka nr **42**, o pow. **0,7517 ha** (Ps VI – 0,2799 ha, N – 0,4718 ha), zapisana w KW nr 29481 Sądu Rejonowego w Kościanie.
  - **Łagowo**, działka nr **91**, o pow. **0,26 ha** (Ł – 0,26 ha), zapisana w KW nr 31975 Sądu Rejonowego w Kościanie.
2. Gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W/w nieruchomości użytkowane są w następujący sposób: działka nr 201 w Nowym Dworze – łąka, część działki nr 247 w Nowym Dworze – rola, działka nr 42 w Nowym Dworze – pastwisko, nieużytek, działka nr 91 w Łagowie – łąka.  
Nieruchomości stanowiące przedmioty przetargów nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu.
3. Wywoławczy roczny czynsz dzierżawy wynosi:
  - **0,14 q** pszenicy – dla działki nr **201**, położonej w **Nowym Dworze**,
  - **0,99 q** pszenicy – dla części działki nr **247**, położonej w **Nowym Dworze**,
  - **0,21 q** pszenicy – dla działki nr **42**, położonej w **Nowym Dworze**,
  - **0,54 q** pszenicy – dla działki nr **91**, położonej w **Łagowie**.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może być ono mniejsze niż **1%** wywoławczego czynszu dzierżawy.

4. Przetarg odbędzie się dnia **21 czerwca 2013 roku** (piątek), o **godz.10.00**, w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu, według kolejności działek j.w. Zastrzega się prawo odstąpienia od przeprowadzania przetargu bez podania przyczyny.
5. Czynsz za dzierżawę gruntów rolnych jest płatny 1 raz w roku w terminie do dnia 15 grudnia. Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie w oparciu o komunikat ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego wymiar czynszu.

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 20 maja 2013 r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....