

**Uchwała Nr ...../2016**

**Rady Miejskiej Krzywina  
z dnia ..... 2016 roku**

w sprawie: **zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Jerce.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 ze zm.),
- art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.).

**Rada Miejska Krzywina uchwala co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Jerce os. Brzozowiec, stanowiącej własność Miasta i Gminy Krzywina, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 460/64 o pow. 0,0773 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1K/00054146/7 Sądu Rejonowego w Kościanie.

**§2.** Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargowym.

**§3.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywina.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr ...../2016  
Rady Miejskiej Krzywina  
z dnia ..... 2016 roku**

Przedmiotowe zbycie przygotowane jest na wniosek właściciela nieruchomości sąsiedniej, który wyraża gotowość nabycia działki stanowiącej własność Miasta i Gminy Krzywina. Zbycie nastąpi w trybie przetargowym, ze względu na brak przesłanek prawnych dla zbycia działki w trybie bezprzetargowym o który wnioskował wnioskodawca.

Przedmiotowa działka oznaczona w ewidencji gruntów jako droga nie jest użytkowana zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem i faktycznie stanowi nieużytek. Działka nie stanowi dojazdu do żadnej nieruchomości i jej wykorzystanie jako drogi nie jest możliwe.