

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego położonego
w miejscowości Rąbiń.**

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa na okres 10 lat nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Krzywiń:
Rąbiń: działka nr geod. 8/3, o pow. 0,8099 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KW 38333 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie.

Działka obecnie nieużytkowana. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu zgodnie z zapisami ewidencji gruntów stanowi rolę (RIVa - 0,1379 RIVb - 0,6720), nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu.
2. **Wywoławczy roczny czynsz dzierżawy wynosi 5,7 q pszenicy/rok.** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może być ono mniejsze niż 1% wywoławczego czynszu dzierżawy.
3. **Wadium: 50,00 zł.** Wadium z dopiskiem: „**Dzierżawa Rąbiń**” należy wpłacić do **24 kwietnia 2018 r.**, wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.**
4. **Przetarg odbędzie się dnia 27 kwietnia 2018 r. (piątek), o godz. 9.00, w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu.** Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu.
5. Czynsz za dzierżawę gruntów rolnych jest płatny z góry, 1 raz w roku w terminie do dnia 15 grudnia. Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie w oparciu o komunikat ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim w sprawie średniej ceny skupu pszenicy za okres pierwszych dwóch kwartałów roku bieżącego.
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu oraz w miejscowości Rąbiń. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 65 517-05-25 wew. 252

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak