

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń Ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych
stanowiących własność Gminy Krzywiń położonych
w miejscowościach Zbęchy, Zbęchy Pole.**

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa na okres **10 lat**, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzywiń:

- **Zbęchy, działka nr 198**, o pow. 0,21 ha (Ł. VI – 0,21 ha), zapisana w KW Nr PO1K/00031982/2, Sądu Rejonowego w Kościanie.

- **Zbęchy Pole, działka nr 71**, o pow. 2,04 ha (R.IV b – 0,76 ha, R.V – 0,49 ha, Ł.V – 0,09 ha, Ł.VI – 0,32 ha, Ps. VI – 0,38 ha), zapisana w KW Nr PO1K/00031891/7, Sądu Rejonowego w Kościanie.

Łączny wywoławczy czynsz za dzierżawę dla przedmiotowych nieruchomości wynosi: 4,66 q pszenicy.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu użytkowane są jako rola i nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu.

Nieruchomości ze względu na swoje położenie zostaną wydzierżawione łącznie: Przejęcie gruntu nastąpi z dniem 1 września 2015 r.

Wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może być ono mniejsze niż **1%** wywoławczego czynszu dzierżawy.

Przetarg odbędzie się dnia **25 maja 2015 roku** (poniedziałek), o **godz. 11.00**, w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzania przetargu bez podania przyczyny.

Czynsz za dzierżawę gruntów rolnych jest płatny z góry, 1 raz w roku w terminie do dnia 15 grudnia (pierwsza opłata do 15 grudnia 2015 r.). Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie w oparciu o komunikat ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim w sprawie średniej ceny skupu pszenicy za okres pierwszych dwóch kwartałów roku bieżącego.

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak