

## UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Krzywiń reprezentowaną przez:  
Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń - Jacka Nowaka zwanym” Wynajmującym” przy  
kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy- Honoraty Krupka

a

Panem/nią....., zam.

.....,

nr PESEL .....zwanym dalej „Najemcą”

### § 1.

Wynajmujący oddaje Najemcy w najem pomieszczenia świetlicy wiejskiej wraz z  
wyposażeniem w miejscowości..... na okres od  
dnia ..... od godz. .... do dnia ..... do godz. ....

### § 2.

Za wynajem pomieszczeń świetlicy wiejskiej, strony ustalają, że Najemca wpłaci  
Wynajmującemu :

Opłatę za wynajem pomieszczeń oraz wyposażenia w wysokości .....zł brutto.

Słownie: .....

złotych

### § 3.

Opłatę określoną w § 2 należy wpłacić nie później niż w dniu wynajmu świetlicy na konto  
**BS Kościan o/Krzywiń nr 16 8666 0004 0300 0169 2000 0005**

### § 4.

Wynajmujący udostępni lokal po dokonaniu wpłaty przez Najemcę poprzez wydanie kluczy i  
przekazaniu Najemcy stanu pomieszczeń w formie protokołu zdawczo- odbiorczego.

### § 5.

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz  
bezpieczeństwo osób biorących udział w uroczystości.

2. Na Najemcy spoczywają odrębne obowiązki wynikające z praw autorskich, a w  
szczególności ZAIKS.

### § 6.

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Najemca nie ma prawa podnajmowania przedmiotu najmu osobom trzecim bez uzyskania zgody wynajmującego.

§ 8.

1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązuje się do zwrotu lokalu bez dodatkowych wezwań w stanie, jaki istniał w dniu przejęcia.
2. Zwrot lokalu powinien nastąpić nie później jak w dniu następującym po zakończeniu imprezy lub uroczystości, na którą był wynajęty.
3. Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca.
4. W przypadku stwierdzenia szkód powstałych w trakcie trwania najmu lokalu Wynajmujący świetlicę sporządza protokół, który podpisuje zarówno Wynajmujący jak i Najemca. Protokół stanowić będzie podstawę do wszczęcia postępowania mającego na celu pokrycie kosztów powstałych szkód. W przypadku braku podpisu Najemcy, Wynajmujący sporządzi jednostronny protokół, który będzie stanowił podstawę do wyliczenia kosztów pozostałych szkód.

§ 9.

W przypadku spraw nieuregulowanych przez niniejszą umowę zastosowanie mają odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10.

Umowa zawarta zostaje w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Wynajmujący, a 1 egz. Najemca.

.....  
(W imieniu gminy)

.....  
( Najemca)