

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KRZYWIŃ OGŁASZA
TRZECI PUBLICZNY PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:**

Lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Krzywiń położonego na działce nr 702 o powierzchni 0,0964 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie KW Nr PO1K/00001927/0 - budynek położony w Krzywiniu ul. Kościańska 5, lokal nr 2.

- Lokal mieszkalny o pow. 34,00 m², powierzchnia przynależna 41,40 m², Pokój, kuchnia, WC, + pomieszczenie w piwnicy budynku, 2 pomieszczenia gospodarcze w budynku gospodarczym. Korytarz w budynku gospodarczym. Udział w nieruchomości wspólnej w tym w gruncie 7540/83210 cz.

Osoby zainteresowane mogą przed przetargiem zapoznać się ze stanem technicznym lokalu, po uprzednim ustaleniu terminu: nr kontaktowy (65) 517 08 23.

Cena wywoławcza: 19.999,00 zł.

Do wylicytowanej ceny nie zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Art. 43 ust. 1 pkt. 10, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2011.177.1054 j .t.)

Wadium: 2.000,00 zł

Uczestnicy wpłacają wadium z oznaczeniem nieruchomości, której dotyczy wpłata. Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium z dopiskiem „Zakup lokalu nr.2 Krzywiń ul. Kościańska 5”, należy wpłacić do dnia **6 marca 2015 r.**, wyłącznie, na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, **Nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.**

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Przetarg ustny odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu, we wtorek 10 marca 2015 roku (w sali narad o godzinie 10:00).

Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 517-05-25 wew. 36

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak