

ZARZĄDZENIE 71/2012

**Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń
z dnia 19 października 2012 roku**

w sprawie: **zbycia w przetargu nieruchomości położonej w Jerce.**

Na podstawie:

- art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543),
- Uchwały Nr XXVII/153/2012 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 sierpnia 2012 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Jerce.

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Zbywa się nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Jerce, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka:
683 o pow. 0,0700 ha - cena wywoławcza netto **268 902,00 zł**
zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 32158 Sądu Rejonowego w Kościanie.
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a w związku z art. 29 ust. 5 ustawy o podatku od towarów i usług wylicytowana cena zwolniona jest z podatku VAT.
2. Miasto i gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym położona jest ww. nieruchomość, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren koncentracji usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.
3. Sprzedaż działki następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Cenę wywoławczą ustalono wg wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.
4. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak