

ZARZĄDZENIE NR 12/2012

Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń
z dnia 15 marca 2012 roku

W sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za lokale komunalne (mieszkalne).

Na podstawie:

1. Art. 8 pkt.1 oraz art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U.Nr 71, poz. 733 ze zmianami).
2. Uchwały Nr VI/32/2011 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 22 lutego 2011 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania zasobami mieszkaniowymi Gminy Krzywiń (Dz.Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 107 poz. 1809).
3. § 1 Uchwały Nr IV/49/2003 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 30 stycznia 2003 roku w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Krzywiń.

Zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustaląm miesięczną stawkę bazową za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości – **4,39 zł/m²**.

§ 2.

Uwzględniając czynniki obniżające stawkę bazową ustalone w Uchwale Nr VI/32/2011 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 22 lutego 2011 roku stawki czynszu za lokale komunalne (mieszkaniowe) wynosić będą za:

- 1). brak instalacji wodociągowej w mieszkaniu - **3,51 zł m²**
- 2). ciemną kuchnię / bez otworów okiennych / - **3,51 zł m²**
- 3). mieszkanie na poddaszu - **3,95 zł m²**

Stawka czynszu za lokal socjalny wynosić będzie – **2,00 zł m²**.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Służb Technicznych Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od **01 lipca 2012 roku** po wypowiedzeniu dotychczasowej wysokości czynszu na trzy miesiące naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr 71/2006 Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń z dnia 10.11.2006 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za lokale komunalne (mieszkaniowe).

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Jacek Nowak