

ZARZĄDZENIE NR 23/2009

**Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń
z dnia 19 maja 2009 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku – o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. nr 142, poz.1591 z 2001r. ze zmianami),
- art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami),
- Uchwały Nr XXIII/178/2008 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 21 listopada 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Cichowie,
- Uchwały Nr XXVII/214/2009 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 23 kwietnia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gierłachowie,
- Uchwały Nr XXI/159/2008 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 25 września 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Jerce – Os. Brzozowiec

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zarządza co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości:

1. Położoną w Cichowie, zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 110 zapisaną w księdze wieczystej KW nr 30983 Sądu Rejonowego w Kościanie;
2. Położoną w Gierłachowie, zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 171 zapisaną w księdze wieczystej KW nr 31977 Sądu Rejonowego w Kościanie;
3. Położoną w Jerce – Os. Brzozowiec, niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 460/63 zapisaną w księdze wieczystej KW nr 34260A Sądu Rejonowego w Kościanie;

stanowiące własność Miasta i Gminy Krzywiń i wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu, ul. Rynek 1. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Ustala się termin do dnia 8 lipca 2009 roku do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r..

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy

/-/ Jacek Karmiński

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność komunalną zostały przeznaczone do zbycia z art. 37 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r Nr 261, poz. 2603) oraz Uchwały Nr XXIII/178/2008 Rady Miejskiej Krzywiń z dnia 21 listopada 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Cichowie, Uchwały Nr XXVII/214/2009 Rady Miejskiej Krzywiń z dnia 23 kwietnia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gierlachowie, Uchwały Nr XXI/159/2008 Rady Miejskiej Krzywiń z dnia 25 września 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Jerce – Os. Brzozowiec.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Zagospodarowanie Terenu	Sposób Zbycia	Cena wg wyceny netto * [zł]	Przeznaczenie wg planu zagospod. przest.	Opis Nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	30983	110	0,0543	Zabudowana	Bez przetargowo	42224,00	Teren zabudowy letniskowo - rekreacyjnej	Działka położona w Cichowie przy ul. Zajazd nr 24 (obręb geodezyjny gruntów - Cichowo), zabudowana. Posiada przyłącze energetyczne, wodociągowe, zbiornik bezodpływowy. Kanalizacji sanitarnej i gazu brak.
2.	31977	171	0,5300	Zabudowana	Przetarg	176406,00	Brak planu, zgodnie z Wypisem z rejestru gruntów działka stanowi rolę i łąkę	Działka zlokalizowana przy drodze wojewódzkiej nr 308 w Gierlachowie (obręb geodezyjny gruntów - Gierlachowo), zabudowana budynkami magazynowo-garażowymi. Posiada przyłącze energetyczne. Pozostałych mediów brak

3.	34260A	460/63	0,1867	Niezbudowana	Przetarg	84748,00	Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji towarzyszącej – działalność gospodarcza o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki	Działka zlokalizowana przy drodze wojewódzkiej nr 432 w Jerce – Os. Brzozowiec (obręb geodezyjny gruntów - Jerka), niezabudowana.
----	--------	--------	--------	--------------	----------	----------	--	---

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy, ustala się na dzień 8 lipca 2009 roku.

* - cena nie zawiera 22 % podatku VAT

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy

/-/ Jacek Karwiński