

## ZARZĄDZENIE NR 71/2006

Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń  
z dnia 10 listopada 2006 roku

**W sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za lokale komunalne ( mieszkaniowe ).**

Na podstawie:

1. Art. 8 pkt.1 oraz Art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( Dz.U. Nr 71, poz. 733 ze zmianami ).
2. Uchwały Nr XXXIII/409/2002 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 12 września 2002 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania zasobami mieszkaniowymi gminy Krzywiń ( Dz.Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 147 poz.3975 ) oraz Uchwały Nr V/56/2003 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 23 kwietnia 2003 roku ( Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 85, poz. 1630 z 2003 roku ), w nawiązaniu do § 1 Uchwały Nr IV/49/2003 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 30 stycznia 2003 roku w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywiń uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Krzywiń

**Zarządzam co następuje:**

§ 1.

Ustalam miesięczną stawkę bazową za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości - **2,11 zł/m<sup>2</sup>**

§ 2.

Uwzględniając czynniki obniżające i podwyższające stawkę bazową ustaloną w Uchwale Nr V/56/2003 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 23 kwietnia 2003 roku stawki czynszu za lokale komunalne ( mieszkaniowe ) wynosić będą za:

- 1). brak instalacji wodociągowej w mieszkaniu - **1,69 zł/m<sup>2</sup>**
- 2). ciemną kuchnię - **1,69 zł/m<sup>2</sup>**
- 3). mieszkanie wyposażone w łazienkę lub WC w mieszkaniu - **3,16 zł/m<sup>2</sup>**
- 4). mieszkanie wyposażone w C.O. - **2,74 zł/m<sup>2</sup>**
- 5). mieszkanie wyposażone w łazienkę lub WC w mieszkaniu oraz C.O. - **3,80 zł/m<sup>2</sup>**

Stawka czynszu za lokal socjalny wynosić będzie - **0,84 zł/m<sup>2</sup>**

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Służb Technicznych Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od **01 stycznia 2007 r.** po wypowiedzeniu dotychczasowej wysokości czynszu na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr 58/2004 Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu regulowanego za lokale komunalne.

  
BURMISTRZ  
Miasta i Gminy  
--> *Paweł Buzalski*