

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Krzywiń, położonych
w miejscowościach Rogaczewo Wielkie, Świniec oraz Zbęchy.**

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa na okres 10 lat (od dnia 01.09.2019 r. do dnia 01.09.2029 r.) nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Krzywiń.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia Nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości (klasa bonitacyjna(ha))	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny (dt /pszenicy).
1.	Rogaczewo Wielkie	PO1K/000318 92/4	69	1,4300	<u>RIVb – 0,5700</u> <u>RV – 0,8600</u>	Brak MPZP Rola	8,18 (dt /pszenicy).
2.	ŚWINIEC	PO1K/000315 31/6	242	0,6900	<u>RIVb – 0,6900</u>	Brak MPZP Rola	4,69 (dt /pszenicy).
3.	ŚWINIEC	PO1K/000315 31/6	Cz. 71/3	0,9660	<u>RIIIa – 0,3600</u> <u>RIVa – 0,7560</u>	Brak MPZP Rola	8,35 (dt /pszenicy).
4.	ŚWINIEC	PO1K/000315 31/6	137 138	1,1500	<u>RIVa – 1,1500</u>	Brak MPZP Rola	9,43 (dt /pszenicy).
5.	Zbęchy	KW 32134	206/4	0,6562	<u>RIVa – 0,3200</u> <u>RIVb – 0,2203</u> <u>RV – 0,1159</u>	Brak MPZP Rola	4,70 (dt /pszenicy).

2. **Postąpienie:** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może być ono mniejsze niż 1% wywoławczego czynszu dzierżawy.
3. **Wadium:** 1. Rogaczewo Wielkie – 100 zł, 2. Świniec– 60 zł, 3. Świniec – 100 zł, 4. Świniec- - 120 zł, 5. Zbęchy – 70 zł. Wadium z dopiskiem: „Dzierżawa... należy wpisać miejscowość i nr działki...” należy wpłacić do 12 czerwca 2019 r. wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: 10 8666 0004 0300 0169 2000 0016.
Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.
4. **Przetarg odbędzie się dnia 19 czerwca 2019 r. (środa), o godz. 9.00, w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu wg. kolejności działek.**
Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu.
5. Czynsz za dzierżawę gruntów rolnych jest płatny z góry, 1 raz w roku w terminie do dnia 15 grudnia. Cena 1 q pszenicy ustalana jest corocznie w oparciu o komunikat ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu roku bieżącego
6. Księgi Wieczyste prowadzone dla w/w nieruchomości nie posiadają obciążeń i zobowiązań. **Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i staraniem dzierżawcy.**
7. Dodatkowe Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu oraz tablicach w miejscowościach Rogaczewo Wielkie, Świniec oraz Zbęchy. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu została opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 65 517-05-25 wew. 252 informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13 i 14, tel. 65 517-05-25 wew. 252

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak