

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KRZYWIŃ OGŁASZA:
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:**

1. Nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Krzywiń, położonych w Krzywiniu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr geod:
 - 1) 1183/9 o pow. 0,0757 ha, KW PO1K/00031530/9 – cena wywoławcza 21.938,00 zł/netto,
 - 2) 1183/10 o pow. 0,0798 ha, KW PO1K/00031530/9 – cena wywoławcza 23.126,00 zł/netto,
 - 3) 1183/11 o pow. 0,0810 ha, KW PO1K/00031530/9 – cena wywoławcza 23.474,00 zł/netto,
 - 4) 1183/12 o pow. 0,0823 ha, KW PO1K/00031530/9 – cena wywoławcza 23.851,00 zł/netto,
 - 5) 1183/13 o pow. 0,0835 ha, KW PO1K/00031530/9 – cena wywoławcza 24.198,00 zł/netto,
 - 6) 1183/14 o pow. 0,0889 ha, KW PO1K/00031530/9 – cena wywoławcza 25.763,00 zł/netto.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT

2. **Wadium:** 2.000,00 zł (dla pojedynczej nieruchomości) Uczestnicy wpłacają wadium z oznaczeniem działki. Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium z dopiskiem: „Zakup dz. nr w Krzywiniu” (w wolne miejsce należy wpisać nr działki/działek, dla której wpłacane jest wadium), należy wpłacić do dnia **10 kwietnia 2019 r.**, wyłącznie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016**. *Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego.*
3. **Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
4. **Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe terenu - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca lub bliźniacza wraz z budynkami gospodarczo-garażowymi, gospodarczymi i garażowymi. Nieruchomości położone na obrzeżach Krzywinia (os. Sportowe), niezabudowane i nieuzbrojone, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu. W granicach opracowania znajdują się cztery stanowiska archeologiczne: 62-27/11, 62-27/12, 62 27/13, 62-27/19 - wszelkie zamierzenia inwestycyjne w obrębie stanowisk archeologicznych wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań wykopaliskowych. Obszar w granicach opracowania planu objęty jest strefą „W” ochrony archeologicznej - wszelkie zamierzenia inwestycyjne naruszające strukturę gruntu wymagają prowadzenia badań archeologicznych.
5. **Przetarg:** ustny nieograniczony odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu ul. Rynek 1, w **dniu 15 kwietnia 2019 roku (poniedziałek)** w sali narad od godziny 10:00, w kolejności wg. numeracji działek (w odstępie co 10 min.).
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu oraz miejscowości Krzywiń. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, na stronie internetowej Miasta i Gminy Krzywiń oraz Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13,14 tel. 65 517-05-25 wew. 252.

Burmistrz Miasta i Gminy
-/ Jacek Nowak